



KESKKONNAAMET

Põltsamaa Vallavalitsus  
info@poltsamaa.ee

28.05.2026 nr DM-136652-4

### **Lustivere uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse menetluse võtmisest teavitamine ja taotluse kohta arvamuse küsimine**

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetluse **TM Energy OÜ** (registrikood 10828349, aadress Pärna tn 1, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) poolt 20.05.2026 esitatud **Lustivere uuringuruumi** geoloogilise uuringu loa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.05.2026 dokumendina nr DM-136652-1).

Geoloogilise uuringu luba taotletakse Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Lustivere külas riigile kuuluvale kinnistule Põltsamaa metskond 44 (katastritunnus 61605:002:0460, kinnistu nr 14999850). Riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletava uuringuruumi pindala on 20,16 ha.

Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus plaanitakse rajada kuni 30 puurauku ja kuni 30 uuringukaeveõõnt uurimissügavusega kuni 10 m. Uuritavateks maavaradeks on kruus ja liiv. Täiendavalt on uuringu käigus planeeritud teostada järgmised hüdrogeoloogilised katsetööd ja muud sihtotstarbelised tööd: veetasemete mõõtmine, proovid granulomeetrilise koostise määramiseks ning füüsikalise-mehaanilisteks katseteks, uuringuruumi teenindusala topograafilise mõõdistamine. Luba taotletakse kolmeks aastaks. Uuringu teostaja on OÜ J.Viru Markšeideribüroo (registrikood 11644539, aadress Tartu mnt 84a-50, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond).

Keskkonnaamet kontrollis uuringuloa taotluse vastavust maapõuseaduses ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses sätestatud nõuetele. Taotlus vastas esitatud nõuetele.

Maapõuseaduse § 30 lõike 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet teate uuringuloa taotluse menetluse võtmise kohta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ([www.ametlikudteadaanded.ee](http://www.ametlikudteadaanded.ee)).

Geoloogilise uuringu loa taotluse osas tehtava otsuse eelnõu valmimisest ja selle avalikustamisest teavitab Keskkonnaamet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Samuti saadetakse eelnõu uuringuloa taotlejale ja vastavat soovi avaldanud isikutele tutvumiseks ja ettepanekute esitamiseks.

Kooskõlas MaaPS § 27 lõikega 7 edastab Keskkonnaamet Teile tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks Lustivere uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse. Tuginedes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi *KOKS*) § 3 punkt 3 koosmõjus § 22 lõikega 2 palub Keskkonnaamet vallavolikogul esitada arvamuse esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui kahe kuu jooksul, s.o hiljemalt **28.07.2026**. Juhul, kui volikogu on delegeerinud arvamuse andmise vallavalitsusele, palub Keskkonnaamet tulenevalt *KOKS* § 22 lõikest 3, koos arvamusega esitada vastavasisuline volikogu otsus. Antav arvamuse on menetlustoiming, mis peab olema põhjendatud ning mis on tulenevalt kohtupraktikast iseseisvalt vaidlustatav.

Keskkonnaamet juhib tähelepanu, et kohaliku omavalitsuse arvamuse andmise tähtjaks seadusest tulenevalt on **kaks kuud** (MaaPS § 27 lõige 7). Haldusorgan võib enda määratud menetlustähtaegu oma algatusel pikendada, kuid seadusest tulenevaid tähtaegu muuta ei saa (haldusmenetluse seaduse § 33 lõige 5). Kui arvamust ei ole määratud tähtjaks antud, lahendab Keskkonnaamet tulenevalt *HMS* § 16 lõikest 2 uuringuloa taotluse Teile arvamusega.

Vastavalt MaaPS § 30 lõikele 4 avaldab valla- või linnavalitsus seitsme päeva jooksul uuringuloa taotluse saamisest arvates valla- või linnavalitsuse veebilehel lihtsalt juurdepääsetava teate uuringuloa taotluse saamise kohta, lisades sellele viite Ametlikes Teadaannetes avaldatud teatele. Teade peab olema veebilehel kättesaadav kuni taotluse lahendamiseni.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Kuldmaa  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo

Lisa: Geoloogilise uuringu loa esmataotlus T-L.MU\_1033437.bdoc

513 8740

Marju.Kuldmaa@keskkonnaamet.ee