

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	JK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

29.09.2025 nr 1-4.2/2025/305

Loa andmine Põltsamaa vallale kinnisasja omandamiseks (Kuuse tn 1b)

Põltsamaa Vesi OÜ-le (registrikood 10985184) kuulub Põltsamaa vallas, Põltsamaa linnas, Kuuse tn 1b kinnistu (registriosa 2753935, katastritunnus 61701:001:0049, pindala 953 m² sihtotstarbega tootmismaa 100%). Kinnistul asub joogivee pumppla. Seoses hariduslinnaku arendusprojektide elluviimisega on vajalik, et kõnealune kinnistu kuuluks Põltsamaa vallale. Kinnistul asuv pumppla ei ole enam osa ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniteenusest. Edaspidi kasutatakse seda lokaalselt uisuväljaku ettevalmistamiseks ja hooldamiseks. Samuti paikneb kinnistul elektrikilp, mis tagab uisuväljaku valgustuse toimimise.

Põltsamaa Vesi OÜ pöördus 12.08.2025 kirjaga nr 4-7/2025/1749 Põltsamaa Vallavalitsuse poole ettepanekuga võõrandada nimetatud kinnistu Põltsamaa vallale. Kuna kinnistu on omaniku bilansis maksumusega 1035,43 eurot, siis kinnitas kinnistu omanik sama kirjaga, et on nõus selle hinnaga kinnistu vallale müüma.

Põltsamaa Vallavolikogu 22.03.2018 määruse nr 9 „Vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 1 alusel otsustab laenu või muu rahalise kohustuse võtmise volikogu juhul, kui seda ei ole ette nähtud vallaeelarves või eelarvestrateegias.

Otsus võetakse vastu Põltsamaa Vallavolikogu 22.03.2018 määruse nr 9 „Vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 1 alusel.

1. Omandada Põltsamaa vallale Jõgeva maakonnas, Põltsamaa vallas, Põltsamaa linnas Kuuse tn 1b kinnistu (registriosa 2753935, katastritunnus 61701:001:0049, sihtotstarve 100% tootmismaa, pindala 953 m²) hinnaga 1035,43 eurot.

2. Notariaalne müügileping sõlmitakse Põltsamaa Vesi OÜ-ga pärast ostuhinna tasumist, võõrandamisega seotud notariaalsed kulud kannab Põltsamaa Vallavalitsus.

3. Volitada vallavanemat esindama Põltsamaa valda võõrandamisega seotud notariaalsete toimingute tegemisel.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Metsma
vallavolikogu esimees

Koostas: arendusspetsialist Jan Müür

Kooskõlastas: rahandusosakonna juhataja Sigrid Maansoo, jurist Eva Panksepp

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: arendusspetsialist Jan Müür