

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	JK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

29.09.2025 nr 1-4.2/2025/302

Artelli Ehitus OÜ lõpetamine

Tallinna notar Kristel Jänese andis 10.03.2025 välja pärimistunnistuse nr 784, mille kohaselt päris Põltsamaa vald 15.12.2023 surnud Ago Kassi (isikukood 36405092729, nim. Kass) vara, mille hulka kuulus ainuosalus Artelli Ehitus OÜ-s (registrikood 14211893, edaspidi OÜ). Notarilt saadud teabe alusel kustutas Tartu Maakohtu registriosakond 14.05.2025 kandemäärusega nr Ä50051988/8 Ago Kassi kui OÜ osaniku andmed ettevõtte registrikaardilt ja osanikuna kanti registrikaardile pärija Põltsamaa vald.

Tartu Maakohtu 11.06.2025 määrusega nr 2-25-7584 lõpetati Ago Kassi pärandvara pankrotimenetlus pankrotti välja kuulutamata raugemise tõttu. Määrus jõustus 27. juunil 2025. a. Äriregistri andmetel toimus OÜ majandustegevus viimati 2017. aastal, mille kohta on 20.03.2018 esitatud majandusaasta aruanne ja pärast seda ei ole majandustegevust ilmselt toimunud. OÜ-l puuduvad töötajad ja juhatuse liikmed. Seisuga 18.09.2025 puudub maksuvõlg. Kohtutäiturite menetluses ei ole OÜ suhtes täiteasju algatatud. Käesolevaks ajaks on teada kaks rahalist kohustust: rahatrahvid 2022. aasta majandusaasta aruannete esitamata jätmise eest (kokku 600 eurot), mis tuleb tasuda likvideerimismenetluse käigus.

OÜ ei ole Põltsamaa vallale vajalik avalike ülesannete täitmiseks, mistõttu on mõistlik ja vajalik see likvideerida. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 24 kohaselt kuulub äriühingu lõpetamine volikogu ainupädevusse. Äriseadustiku (ÄS) § 206 lg 1 kohaselt on osaühingu likvideerijateks juhatuse liikmed, kui põhikirjas, osanike otsusega või kohtumäärusega ei ole ette nähtud teisiti. Kuna OÜ-l puuduvad juhatuse liikmed, tuleb osanikel nimetada likvideerija. Tulenevalt ÄS § 209 lg-test 1 ja 2 on likvideerijal juhatuse õigused ja kohustused, mis ei ole vastuolus likvideerimise olemusega. Likvideerija lõpetab osaühingu tegevuse, nõuab sisse võlad, müüb vara ja rahuldab võlausaldajate nõuded. Likvideerija ülesannete täitmiseks on andnud nõusoleku Tallinna Äriõigusbüroo OÜ juhataja Ando Timm.

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 24, § 35 lõike 3, tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 39 punkti 2 ja äriseadustiku § 205; § 206 lõike 1; 215 lõike 1 ning § 219 lõike 1 alusel.

1. Lõpetada Artelli Ehitus OÜ (registrikood 14211893, asukohaga Artelli tn 10a, Kristiine linnaosa, Tallinn, 10621 Harju maakond) ja viia läbi likvideerimismenetlus.
2. Nimetada likvideerijaks Ando Timm.
3. Likvideerijal esitada likvideerimisaruanne hiljemalt 31. detsembriks 2025 Põltsamaa Vallavalitsusele.
4. Artelli Ehitus OÜ dokumendid antakse hoiule Põltsamaa Vallavalitsuse rahandusosakonnale.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Margus Metsma
vallavolikogu esimees

Koostas: jurist Eva Panksepp

Kooskõlastas: vallasekretär Merike Sumla; arendusspetsialist majandusosakonna juhataja ülesannetes Jan Müür

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: Eva Panksepp