

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| hariduskomisjon             |    |
| majanduskomisjon            | JK |
| kultuuri- ja spordikomisjon |    |
| kogukonnakomisjon           |    |
| revisjonikomisjon           |    |
| sotsiaalkomisjon            |    |
| eestseisus                  | X  |

## **PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU**

### **O T S U S**

Põltsamaa

28.04.2025 nr 1-4.2/2025/132

### **Laenu andmine**

Põltsamaa Vallavolikogu andis 23.01.2025 otsusega nr 1-3/2025/3 „Loa andmine Puurmani aleviku bussijaama ja selle lähiala arendusega seotud lepingute sõlmimiseks ja projekti elluviimisega seotud finantskohustuste tagamiseks“ Põltsamaa Vallavara OÜ-le loa Puurmani aleviku bussijaama ja selle lähiala arendusega seotud lepingute sõlmimiseks ja projekti elluviimisega seotud finantskohustuste tagamiseks.

Põltsamaa Vallavolikogu andis 27.06.2024 otsusega nr 1-3/2024/30 „Toetuse taotlemine ja omaosaluse tagamine Puurmani bussipeatuse ja selle lähiala arendamiseks“ nõusoleku esitada Põltsamaa valla projektitoetuse taotlus Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi välja töötatud meetmesse „Maakondade arengustrateegiate elluviimise toetusmeede“ (MATA) ja garanteerida projekti omafinantseering Põltsamaa valla 2024-2025 aasta eelarvelistest vahenditest kogusummas kuni 70 000 eurot. MATA rahastus Põltsamaa vallale aastateks 2024-2025 kokku on ligikaudu 275 500 eurot, millest valla omaosalus on 25% ehk ca 68 875 eurot. Põltsamaa valla 2025. aasta eelarves on projekti maksumuseks planeeritud 264 500 eurot ja valla omaosaluseks 58 000 eurot.

Projekti läbiviimisel kaasatakse projektipartneriks Põltsamaa Vallavara OÜ, kuna investeeringu teostamine on nii finantsiliselt tõhusam. Põltsamaa Vallavara OÜ on 100% valla omandis olev ettevõtte, kelle põhikirjaliseks tegevuseks on muuhulgas Põltsamaa valla külastus-, elu- ja ettevõtluskeskkonna arendamine. Põltsamaa Vallavara OÜ kaudu viiakse ellu mitmeid Põltsamaa valla suuri investeeringuprojekte, sh Kuningamäe puhkeala ja Põltsamaa linnaruumi arendamine. Puurmani bussijaama ja selle lähiala arenduse projekti omaosaluse tagamiseks on Põltsamaa vallal vajalik anda Põltsamaa Vallavara OÜ-le laenu. Omaosalus tagatakse läbi antava laenu, mis omakorda makstakse tagasi läbi saadava renditulu ehk sõlmitava rendilepingu. Kuna tegemist on valla ja avalikes huvides tehtava investeeringuga, peaksid projekti elluviimisega seotud riskid, sh finantsriskid, jääma valla kanda. Põltsamaa Vallavara OÜ vastutada jääb nõuetekohase

raamatupidamise tagamine. Peamised finantsriskid on toetusmaksete viibimine tagamaks vajaliku rahavoo olemasolu ning tagasinõuded, finantskorrektsioonid. Juhul kui aga peaks tekkima toetuse osas tagasinõudeid, kaetakse antud summad valla eelarvest läbi antava laenu summa suurendamise. Hangete läbiviimise ja projekti juhtimise korraldab Põltsamaa Vallavara OÜ ning tegevuste üle teostab kontrolli vallavalitsus.

Põltsamaa Vallavara OÜ esitas Põltsamaa Vallavalitsusele 22.04.2025 taotluse käibevahendite tagamiseks seoses Põltsamaa Vallavolikogu 23.01.2025 otsusega nr 1-3/2025/3, milles Põltsamaa Vallavara OÜ määratakse projekti „Puurmani aleviku bussijaama ja selle lähiümbruse arendamine“ elluviijaks. Tegevused on planeeritud summas kuni 265 000 eurot. Investeeringust 58 000 eurot moodustab valla omaosalus, kuid ülejäänud laekub kindlasummalise maksena peale investeeringu elluviimist, kulude tasumist ja tegevuste lõpetamist, sh kasutuslubade saamised. Põltsamaa Vallavara OÜ viib ellu mitmeid investeeringuprojekte (sh Esku lasteaed-kogukonnamaja, linnaruumi 3. etapp) ning on üldjuhul hakkama saanud ka jooksvate käibevahendite tagamisega. Kuna käesoleval aastal on mahukaid projekte aga väga palju, siis palub Põltsamaa Vallavara OÜ investeeringu teostamiseks käibelaenu volikogu otsuses määratud toetussumma katteks, so 207 000 eurot kuni toetusmakse laekumiseni.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8<sup>1</sup> järgi on kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse tähenduses sõltuvale üksusele laenu andmine volikogu ainupädevuses. Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 37 lõike 2 kohaselt võib kohaliku omavalitsuse üksus, kooskõlas eelarvestrateegiaga, anda investeeringuteks laenu temast viimasel kolmel aastal sõltunud ja eelarvesaastal sõltuvale üksusele. Põltsamaa Vallavara OÜ on viimasel kolmel aastal ja eelarveaastal Põltsamaa vallast sõltuv üksus ning laenuotsuses kirjeldatud tegevused on investeeringud, mis on kajastatud eelarvestrateegias. Seega on laenu andmiseks vajalikud eeldused täidetud.

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8<sup>1</sup> ja kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 37 lõike 2 ja Põltsamaa Vallavara OÜ 22.04.2025 taotluse nr 12-14/2025/738 alusel.

1. Anda Põltsamaa Vallavara OÜ-le (registrikood 10291205) laenu summas 207 000 eurot projekti „Puurmani aleviku bussijaama ja selle lähiümbruse arendamine“ elluviimisega kaasnevate kulude katmiseks.
2. Laen makstakse tagasi pärast projekti toetusmaksete laekumist hiljemalt 31. detsembriks 2026.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Eensalu  
vallavolikogu esimees

Koostas: rahandusosakonna juhataja Sigrid Maansoo

Kooskõlastas: jurist Eva Panksepp, vallasekretär Merike Sumla

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Sigrid Maansoo