

Kuningamäe kardirada

Terminal Kuningamäe teenindusjaam

Põltsamaa vana kalmistu

Olemasolev tehismägi

Olemasolevad suusarajad

Kuningamäe terviserajad

Põltsamaa vana õigeusu kalmistu ala

Viraito OÜ farm

Päikese-park

Põltsamaa loss

Roosisaar

Põltsamaa lossi park

Põltsamaa jõgi

38 Põltsamaa-Võhma tugimaantee


Kuningamäe tee

Tehnika tänav

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
  - asustusüksuse piir
  - olemasolev tugimaantee
  - olemasolev tee või tänav
  - olemasolev hüdrant / tuletõrje veevõtukoht
  - olemasolev kergliiklustee
  - - - tähtsaimad alleedega kergliikluse koridorid\*
  - 🚌 olemasolev bussipeatus
  - ▨ muinsuskaitseala või kinnismälestise ala
  - ▨ väärtuslik puhkeala\*\*
  - Üldplaneeringu järgne maakasutus\*\*\*
  - elamu maa-ala
  - äri maa-ala
  - tootmise maa-ala
  - ühiskondliku hoone maa-ala
  - puhke ja looduslik maa-ala
  - väärtuslik põllumajandusmaa

- Märkused:**
1. Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
  2. \*Tähtsaimad alleedega kergliikluse koridorid on joonisele märgitud Põltsamaa linna rohestruktuuri analüüsi rohevõrgustiku arendamise ettepaneku joonise põhjal (AB Artes Terrae OÜ töö nr 20055MT2)
  3. \*\*Väärtuslik puhkeala on joonisele märgitud Põltsamaa Vallavolikogu 17.02.2022 otsusega nr 1-3/2022/7 vastu võetud Põltsamaa valla üldplaneeringu kaardi "Väärtused ja piirangud" põhjal.
  4. \*\*\*Üldplaneeringu järgne maakasutus on joonisele märgitud Põltsamaa Vallavolikogu 17.02.2022 otsusega nr 1-3/2022/7 vastu võetud Põltsamaa valla üldplaneeringu maakasutuse joonise põhjal.
  5. Detailplaneeringuala asub Adavere-Põltsamaa nitraaditudndlikul alal.
  6. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatuks seotud planeeringu osad.

0 60 120 300 600 m

 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee Projektijuht, maastikuarhitekt-planeerija Priit Paalo Maastikuarhitekt-planeerija assistent Triinu Sinimets Kontrollija Kreete Lääne		Huvitatud isik					
		PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS					
Töö nimetus							
KUNINGAMÄE PUHKEALA JA MÄENÕLVA KINNISTUTE DETAILPLANEERING							
Joonise nimetus							
FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHTUSLIKUD SEOSD							
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat		
18.03.2024	2	6	1:6000	2023-317	A3		