

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	JK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	X
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

05.11.2024 nr 1-4.2/2024/341

**Arvamuse andmine Sopimetsa II lubjakivikarjääri
mäeeraldise maavara kaevandamise loa
muutmise taotluse kohta**

Osaühing MOREEN (registrikood 10353946) esitas 5. juulil 2024 Keskkonnaametile Sopimetsa II lubjakivikarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa nr L.MK/319345 muutmise taotluse, mille kohaselt soovitakse laiendada hetkel kehtiva Sopimetsa II lubjakivikarjääri (keskkonnaloa nr L.MK/319345) mäeeraldist ning pikendada keskkonnaloa kehtivust. Keskkonnaamet edastas 23.07.2024 kirjaga nr DM-129077-5 taotluse vastavalt maapõueseaduse § 49 lõikele 6 Põltsamaa Vallavolikogule arvamuse andmiseks (registreeritud dokumendiregistris 23.07.2024 nr 6-2/2024/1443-1).

Sopimetsa II lubjakivikarjääri kaevandamisloa muutmise taotlusega soovitakse juba olemasolevat mäeeraldist ja mäeeraldise teenindusmaad laiendada. Taotletava Sopimetsa II lubjakivikarjääri teenindusmaa pindala on 57,49 ha (sh mäeeraldise pindala 44,63 ha). Taotletav karjäär asub Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Sopimetsa külas eraomandis olevatel katastriüksustel: Virumetsa (tunnus: 57301:001:0105), Viru (tunnus: 57301:001:0072); Kaasiku (tunnus: 57301:001:0028); Lippuripõllu (tunnus: 61801:001:0174); Raadikupõllu (tunnus: 61801:001:1310); Sae (tunnus: 57301:001:0032). Taotletav Sopimetsa II lubjakivikarjäär kattub täielikult Sopimetsa maardla (registrikaardi nr 786)) aktiivseid tarbevaru plokkke 3, 4, 11, 12, 17 ja 18.

Taotletav Sopimetsa II lubjakivikarjääri mäeeraldis hõlmab lisaks hetkel kehtivale mäeeraldisele aktiivse tarbevaru plokkke 17 ja 18. Tegemist on 6,23 ha suuruse alaga (katastriüksus 61801:001:1310), mis külgneb olemasoleva karjääriga. Tulenevalt lisanduvast varust soovitakse pikendada olemasoleva keskkonnaloa kehtivusaega 10 aasta võrra. Võrreldes kehtiva keskkonnaloaga muutuvad mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa pindala, maavaravaru kogus ja keskmine tootmismahd. Kaevandatava maavara kasutamise otstarve ei muutu (ehitus, teedehitus ja -remont).

OÜ Moreen on viimase viie aasta jooksul kaevandanud Sopimetsa II lubjakivikarjääri mäeeraldiselt keskmiselt 215 tuh m³ maavaravaru aastas. Kaevandatava varu jääk on 2989,535 tuh m³. Selle järgi jätkuks maavaravaru veel ligi 14 aastaks. Kehtiva keskkonnaloa kehtivus on kuni 05.10.2040. Taotluse seletuskirja kohaselt ja arvestades keskkonnaloa saamiseks ning ettevalmistustöödeks kuluvat aega on järjepideva tootmise tagamiseks otstarbekas taotleda mäeeraldise laiendamist võimalikult varakult. Taotletaval laiendusel eraldiseisvat tootmisüksust ei teki, kuna väljatud maavara töötlemine toimub olemasolevas karjääris. Reaalne tootmismaht sisuliselt ei muutu. Kasutades olemasolevat veekõrvaldussüsteemi (kraavid, settebassein, pumpla) on laiendusel paikneva maavaravaru kaevandamine võimalik ilma täiendavate oluliste rajatiste ehitamiseta/rajamiseta. Olemasolev Sopimetsa II lubjakivikarjäär tuleb korrastada veekoguks, ent kuna laiendusele jääva maavaravaru (17. ja 18. plokk) kaevandamiseks ja töötlemiseks on vaja kasutada olemasolevat mäeeraldist, ei ole võimalik Sopimetsa II lubjakivikarjääri lõplikult korrastada enne maardla varu ammendamist. Seega ei ole plokkide 17 ja 18 iseseisev hilisem kasutamine majanduslikult ja mäetehniliselt otstarbekas.

Vastavalt maapõueseaduse § 49 lõikele 1 esitab taotleja kaevandamisloa saamiseks kaevandamisloa andjale taotluse. Maapõueseaduse § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. Maapõueseaduse § 49 lõike 6 kohaselt saadab loa andja kaevandamisloa taotluse ning taotluse kohta tehtava otsuse eelnõu arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohalikule omavalitsusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult. Maapõueseaduse § 68 lõike 1 kohaselt on kaevandamisloa omajal õigus laiendada mäeeraldist piirnevale või lahusolevale mäeeraldisele, kui olemasoleva loaga antud kaevandatavat maavara jätkub kuni viieks aastaks. Sama seaduse § 68 lõike 3 punkti 2 kohaselt võib mäeeraldist laiendada sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud tingimusi täitmata, kui mäeeraldise laiendamine on vajalik sellise maavara kaevandamiseks, mille hilisem iseseisev kasutamine ei ole majanduslikult põhjendatud.

Jõgeva maakonnaplaneeringu ja Põltsamaa valla üldplaneeringu kohaselt läbib Sopimetsa II lubjakivikarjääri rohevõrgustiku koridor. Üldplaneeringu seletuskirja 4. peatüki punkti 4.10. kohaselt tuleb olemasolevate karjäärade laienemisel ja uute kasutusele võtmisel arvestada roheline võrgustiku paiknemisega ning tuleb hinnata keskkonnale ja rohevõrgustiku toimimisele tekitatavat mõju. Karjäärade laiendamisel rohevõrgustiku alal tuleb tagada rohevõrgustiku sidusus. Sellest tulenevalt tuleb antud taotluse menetlemisel hinnata rohevõrgustiku toimimisele tekitatavat mõju. Tingimuse arvestamisel ei ole ette näha vastuolu Jõgeva maakonnaplaneeringuga ega Põltsamaa valla üldplaneeringuga.

Maapõueseaduse § 55 lõike 2 punkti 11 kohaselt on kohaliku omavalitsuse üksuse arvamus loa väljastamisel siduv (kaevandamisloa andmisest keeldutakse juhul, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus kaevandamisloa andmisega).

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 ja maapõueseaduse § 49 lõike 6 ja Põltsamaa Vallavolikogu 19. septembri 2024 otsusega nr 1-3/2024/39 kehtestatud Põltsamaa valla üldplaneeringu alusel.

1. Nõustuda Sopimetsa II lubjakivikarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise muudetud loa väljastamisega osahingule MOREEN (registrikood 10353946).

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Eensalu

vallavolikogu esimees

Koostas: majandusosakonna juhataja Kersti Paas

Kooskõlastas: vallasekretär Merike Sumla

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: majandusosakonna juhataja Kersti Paas