

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	JK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

11.12.2023 nr 1-4.2/2023/465

Loa andmine laenulepingu sõlmimiseks

Põltsamaa valla 2023. aasta eelarves ja Põltsamaa valla eelarvestrateegias on aastateks 2023-2024 planeeritud investeeringute teostamiseks, sh projektide omaosaluse katteks, võtta laenu 2,7 miljonit eurot. Laenukoormuseks seisuga 31.12.2024 jääks 11,85 miljonit eurot, mis moodustab põhitegevuse tuludest 63 % (netovõlakoormus).

Investeeringud (2023-2024), mille katteks on vajalik laenu võtta on järgmised: Põltsamaa linnaruumi arendus (omaosalus), Esku uue energiatõhusalasteaed kogukonnamaja rajamine (omaosalus), teede ehitused, Pajusi küla ühisvee-ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimine, õppehoonete rekonstrueerimine, Põltsamaa linnuse arendus (omaosalus), Kuningamäe puhkeala arendus (omaosalus), Põltsamaa linna sadevee rekonstrueerimine (omaosalus) ja Põltsamaa linna rohetaristu uuendamine (projekti omaosalus).

Lõplik investeeringute maksumus kujuneb vastavalt toetust saavatele projektidele, läbiviidud hangetele ja tegevuste elluviimise ajakavale. Laenu kasutamise periood on kuni 31.12.2024 alates lepingu sõlmimisest. Laenu tähtaeg on 5 aastat, tagasimakse perioodiga 15 aastat.

Põltsamaa Vallavalitsus on küsinud laenupakkumused Põltsamaa valla 2023.-2024. aasta investeeringute omaosaluse katmiseks summas kuni 2,7 miljonit eurot. Kuigi 2024. aasta eelarve eelnõus on planeeritud laenusumma mõnevõrra väiksem, on laenu võtmisel lähtutud eelarvestrateegias olevate investeeringute summadest. Seda põhjustel, et 2024. aastal on planeeritud alustada mitme suure investeeringuga (nt Esku lasteaed-kogukonnamaja, linnaruumi arendus), mille kulud on strateegia kohaselt küll jagatud mitme aasta peale, kuid ehitustegevus ja objektide valmimine on eeldatavasti kiirem. Näiteks lasteaia ehituse eeldatav periood on 8-10 kuud. Seega on otstarbekas sõlmida laenuleping suuremale summale ning laenu võetakse välja vastavalt tegelikule vajadusele.

Investeeringislaenu krediitkulukuse päring saadeti viiele krediidi- ja finantseerimisasutusele, mille hulgast vastasid kolm (registreeritud dokumendiregistris 24.11.2023 nr 12-14/2023/2280-6 ja 24.11.2023 nr 12-14/2023/2280-4 ning 28.11.2023 nr 12-14/2023/2280-8). Soodsaimat krediitkulukuse määra pakkus algselt SEB pank AS, kes on tänaseks oma pakkumuse tagasi võtnud. SEB pank AS järel pakkus soodsaimat laenu Swedbank AS (pakkumise sisu on konfidentsiaalne).

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8 kohaselt on volikogu ainupädevuses raha väljamaksmist nõudvate pikaajaliste kohustuste võtmine ning piirmäära kehtestamine rahavoogude juhtimiseks võetavale laenule.

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 38 lõike 1 alusel.

1. Lubada Põltsamaa Vallavalitsusel võtta 2023. - 2024. aasta investeeringute elluviimiseks laenu kuni 2,7 miljonit eurot.
2. Laen võtta välja vastavalt investeeringute rahastamise vajadusele.
3. Laenu kasutamise periood on kuni 31.12.2024 alates lepingu sõlmimisest.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Alev

vallavolikogu esimees

Koostas: abivallavanem Kristi Klaos

Kooskõlastas: jurist Eva Panksepp, rahandusosakonna juhataja Sigrid Maansoo

Ettekandja: abivallavanem Kristi Klaos