

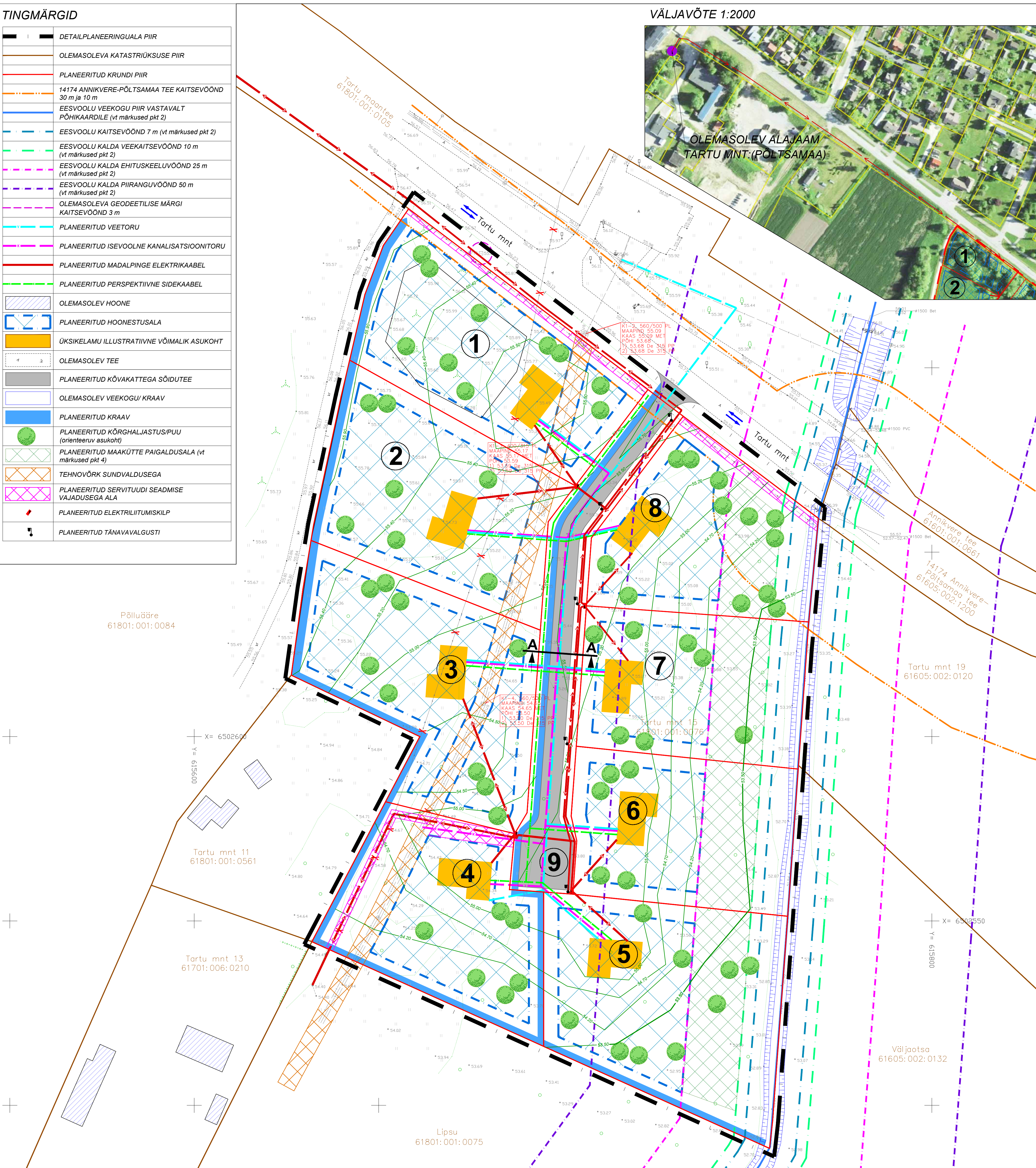
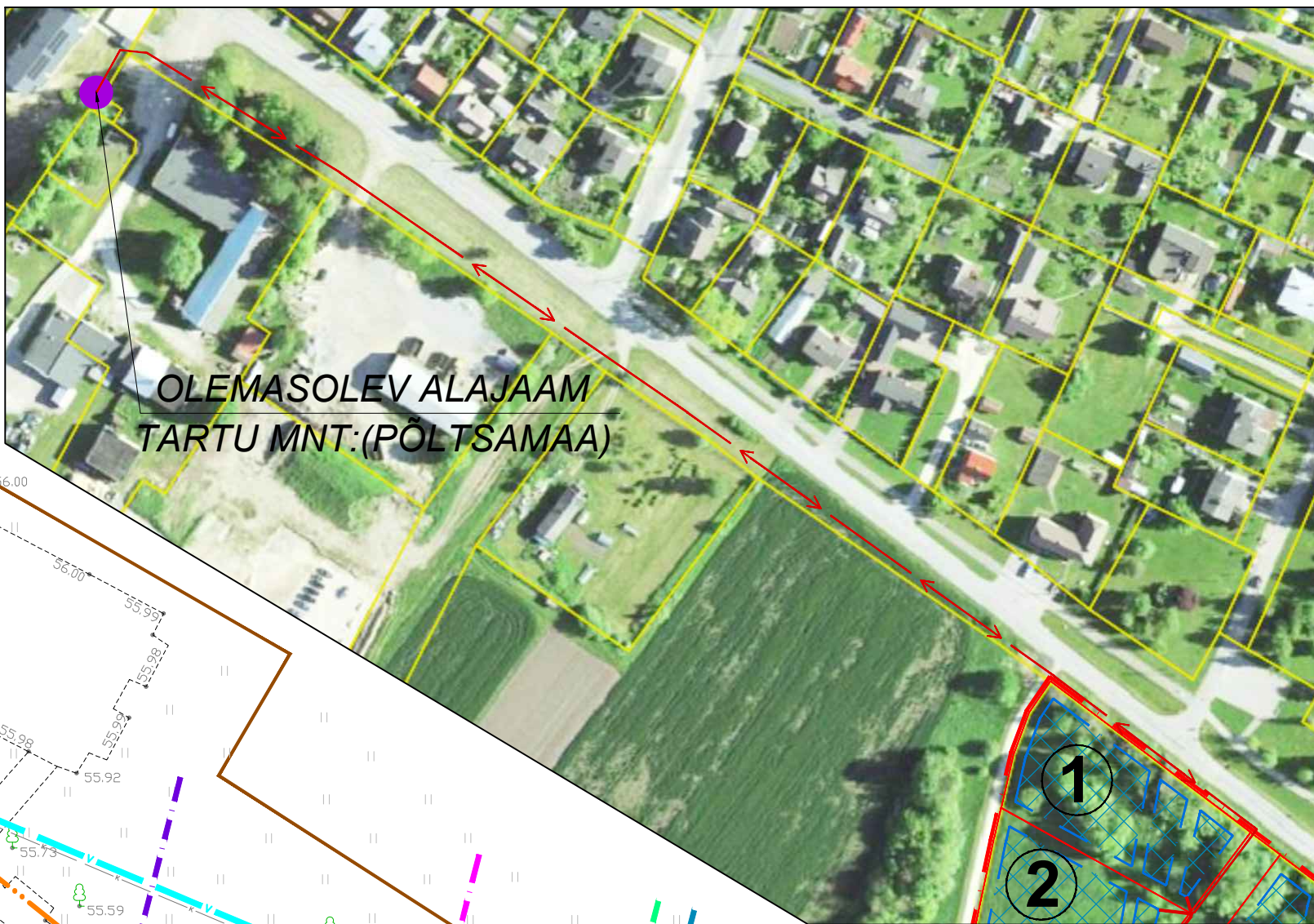
Põltsamaa linna Tartu mnt 15 maaüksuse detailplaneering

TEHNOVÕRKUDE JOONIS

TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	14174 ANNIKVERE-PÕLTSAMAA TEE KAITSEVÖÖND 30 m ja 10 m
	EESVOOLU VEEKOGU PIIR VASTAVALT PÕHIKAARDILE (vt märkused pkt 2)
	EESVOOLU KAITSEVÖÖND 7 m (vt märkused pkt 2)
	EESVOOLU KALDA VEEKAITSEVÖÖND 10 m (vt märkused pkt 2)
	EESVOOLU KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 25 m (vt märkused pkt 2)
	EESVOOLU KALDA PIIRANGUVÖÖND 50 m (vt märkused pkt 2)
	OLEMASOLEVA GEODEETILISE MÄRGI KAITSEVÖÖND 3 m
	PLANEERITUD VEETORU
	PLANEERITUD ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORU
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD PERSPEKTIIVNE SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV HOONE
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	ÜKSIKELAMU ILLUSTRATIIVNE VÕIMALIK ASUKOHT
	OLEMASOLEV TEE
	PLANEERITUD KÕVAKATTEGA SÕIDUTE
	OLEMASOLEV VEEKOGU/ KRAAV
	PLANEERITUD KRAAV
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS/PUU (orienteeruv asukoht)
	PLANEERITUD MAAKÜTTE PAIGALDUSALA (vt märkused pkt 4)
	TEHNOVÕRK SUNDVALDUSEGA
	PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
	PLANEERITUD ELEKTRILIITUMISKILP
	PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTI

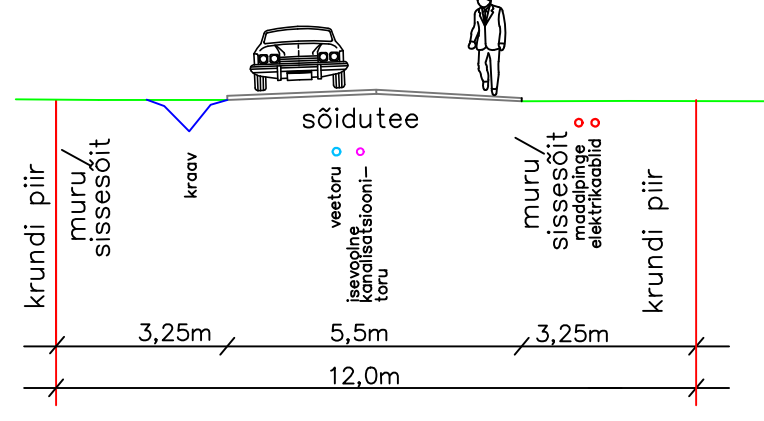
VÄLJAVÕTE 1:2000



MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ KG-Büroo (EEG000197) poolt 13.06.2022.a., töö number 1012-22GEO. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Sidetrass võetud Maa-ameti kitsenduste kaardilt.
- Veekogu piir on joonisele kantud põhikaardilt (alus: Looduskaitseala §35 lg 2, Veeseadus §118 lg 2 pkt 3, lg 3 ja 4, Maaeluministri 10.12.2018 määrus nr 64 "Eesvoolu kaitsevööndi ulatus ja kaitsevööndis tegutsemise kord" §2 ja §3), mis on võetud lähtejooneks eesvoolu kaitsevööndi, eesvoolu kalda veekaitse-, ehituskeelu- ja piiranguvööndi määramisel.
- Planeeringuala jääb Kesk-Eesti üldgeoloogilise kaardistamise alale (väline tunnus U1225) ning Pandivere ja Adavere-Põltsamaa nitraatitundlikule alale (väline tunnus LTA1000001).
- Vastavalt Looduskaitseala §38 lg 5 pkt 8 ehituskeeld ei laiene kehtestatud detailplaneeringuga kavandatud tehnovõrgule- ja -rajatisele. Lisaks on lubatud maakütet paigaldada kruntidel POS 1 kuni POS 8 kogu hoonestusala ulatuses.
- Põhialendus koostamise hetkeks on alal teostatud lageraie.
- Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

Planeeritud tänava ristprofiil Lõige A-A



Projekti juht, maastikuarhitekt
Jane Asper
Maastikuarhitekt-planeerija
Merit Naruskberg

Planeeringu koostamisest huvitatud isik KPM Mets OÜ	Töö nimetus Põltsamaa linna Tartu mnt 15 maaüksuse detailplaneering
Joonise nimetus TEHNOVÕRKUDE JOONIS	Kuupäev dets. 2022
Joonis 4	Jooniseid 5
Mõõt 1:500	Töö nr DP-09-22