

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	JK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	X
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

M Ä Ä R U S

Põltsamaa

27.02.2023 nr 1-4.1/2023/76

Põltsamaa Vallavolikogu 21.11.2019 määruse nr 18 "Korteriühistute toetamise kord" muutmine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 5 alusel.

§ 1. Põltsamaa Vallavolikogu 21.11.2019 määruse nr 18 "Korteriühistute toetamise kord" tehakse järgmised muudatused:

(1) paragrahvi 2 lõiget 1 täiendatakse punktidega 4 ja 5 järgmises sõnastuses:

- „4) parendada korteriühistute kriisiks valmisolekut;
- 5) toetada korterelamute tehnosüsteemide rekonstrueerimist“.

(2) paragrahvi 3 lõiget 1 täiendatakse punktidega 9-11 järgmises sõnastuses:

- „9) elektrigeneraatori soetamiseks;
- 10) korteriühistule kuuluvas hoones või kinnistul varjumiskoha loomiseks;
- 11) korterelamu elektri-, vee-, kanalisatsiooni- või küttesüsteemi parendamiseks“.

(3) paragrahvi 4 lõike 1 punkte 1 ja 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

- „1) 5000 eurot ühe taotleja kohta või
- 2) 9000 eurot ühistaotluse korral“.

(4) paragrahvi 6 lõiget 1 täiendatakse punktiga 8 järgmises sõnastuses:

„8) vähemalt kaks hinnapakumust;“.

§ 2. Määrus jõustub kolmandal päeval pärast avaldamist Riigi Teatajas.

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Alev

vallavolikogu esimees

Koostas: majandusosakonna juhataja Kersti Viggor

Kooskõlastas: jurist Eva Panksepp, abivallavanem Kristi Klaos

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: majandusosakonna juhataja Kersti Viggor

Seletuskiri eelnõule Põltsamaa Vallavolikogu 21.11.2019 määruse nr 18 "Korteriühistute toetamise kord" muutmine

Põltsamaa Vallavolikogu võttis 21.11.2019 määruse nr 18 "Korteriühistute toetamise kord", mille tegevused olid suunatud peamiselt korteriühistute hoovide korrastamiseks. Korra rakendamise käigus on tekkinud vajadus vastu võetud korra eesmärki, toetavaid tegevusi ja toetuse määrasid muuta.

§ 1 on nimetatud määruses „Korteriühistute toetamise kord“ eesmärk. Tulenevalt muutunud julgeolekuolukorrast ja riiklikest juhistest ning soovitud kriisideks valmisolekuks on mõistlik toetada korteriühistuid kriisideks valmisoleku parendamiseks. Seetõttu on vajalik kehtivasse korda täiendavalt lisada järgmised eesmärgid:

„4) parendada korteriühistute kriisiks valmisolekut;

5) toetada korterelamute tehnosüsteemide rekonstrueerimist“.

§ 2 on nimetatud määruses toetatavad tegevused. Kuivõrd § 1 täiendatakse määruse eesmärgi osas, siis on vajalik täiendada toetavaid tegevusi ja täiendada määrust järgmiselt:

„9) elektrigeneraatori soetamiseks;

10) korteriühistule kuuluvas hoones või kinnistul varjumiskoha loomiseks;

11) korterelamu elektri-, vee-, kanalisatsiooni- või küttesüsteemi parendamiseks“.

§ 4 on käsitletud korteriühistutele antava toetuse määr ja suurus. Arvestades kasvanud energia- ja ehitushindu on vajalik tõsta toetuse suurust ja muuta määrust järgmiselt:

- „1) 5000 eurot ühe taotleja kohta või
- 2) 9000 eurot ühistaotluse korral“.

§ 6 lõikes 1 on vajalik täiendada toetuse taotlemiseks esitatavate dokumentide nimekirja ja lisada nõue esitada vähemalt kaks hinnapakumust. Muudatus on vajalik kavandatavate tööde hinna kujunemisest ülevaate saamiseks ning toetusraha otstarbeka ja mõistliku kasutamise huvides. Sellest tulenevalt muudetakse § 6 lõiget 1 ning lisatakse sinna punkt 8, mis kohustab taotlejat esitama taotlusega koos lisaks muudele dokumentidele ka vähemalt kaks hinnapakumust.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi õigusele

Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi õigusega.

Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Eelnõu kooskõlastamine

Eelnõu on Põltsamaa Vallavalitsuse poolt heaks kiidetud ja edastatud menetlemiseks Põltsamaa Vallavolikogule.

Seletuskirja koostas majandusosakonna juhataja Kersti Viggor