

EELNÕU

KOMISJONID (ristiga juhtivkomisjon):

hariduskomisjon	
majanduskomisjon	XJK
kultuuri- ja spordikomisjon	
kogukonnakomisjon	X
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
eestseisus	X

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

04.04.2022 nr 1-4.2/2022/100

Arvamuse andmine geoloogilise uuringu loa taotlusele

Vabariigi Valitsuse 6. jaanuari 2017 määrus nr 5 „Pajusi valla, Puurmani valla, Põltsamaa linna ja Põltsamaa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmine” jõustus 11. jaanuaril 2017. Määruse alusel moodustus 21. oktoobril 2017 Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Marina Minerals OÜ (registrikood 11349875) on esitanud Keskkonnaametile Pikknurme uuringuruumi geoloogilise uuringu loa (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.02.2022 dokumendina nr DM-119128-1).

Taotletav uuringuruum asub Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Pikknurme külas riigile kuuluval katastriüksusel Karjääri (katastritunnus 61102:003:0117, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, pindala 4,53 ha). Riigivaravalitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 4,53 ha.

Kavandatava uuringu eesmärgiks on Tallinn-Tartu maantee ehituseks vajamineva täitematerjali otsing ja uuring ning sobivusel selle arvele võtmine maavara aktiivse tarbevaruna. Kvaliteetse maavara esinemise korral on arendajal soov taotleda keskkonnaluba maavara kaevandamiseks. Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus plaanitakse rajada kuni 14 puurauku ja kuni 14 uuringukaevetööd uurimissügavusega kuni 10 m. Uuritavateks maavaradeks on kruus ja liiv. Täiendavalt on uuringu käigus planeeritud teostada järgmised hüdrogeoloogilised katsetööd ja muud sihtotstarbelised tööd: veetasemete mõõtmine, setete terastikulise koostise, filtratsiooniomaduste määramine, uuringuruumi teenindusala topograafiline mõõdistamine. Taotletava loa kehtivusaeg on kolm aastat. Kavandatava uuringu teostaja on Inseneribüroo STEIGER OÜ (registrikood 11206437).

Uuringuruum on kasutusotstarbelt ca 45% ulatuses kasutuses põllumaana, ca 5% ulatuses rohumana ja ülejäänud osas kasutusest väljas oleva maaga, mis on olnud ilmselt kasutuses mitteametliku kruusakarjäärina. Süvendis on tänaseks põhikaardil kajastuv veekogu.

Põhjaservas külgneb taotletava uuringuruumi teenindusala katastriüksusega Lapi (61102:003:0011), idas Vainupõllu (61102:003:0058), lõunas Lipi (61102:003:0014), läänes Mihkli (61801:001:0111) ja Hoidla (61102:003:0066), ning loodes Suurfarmi (61102:003:0064). Kaks viimast nimetatud katastriüksust on sihtotstarbelt tootmismaad, ülejäänud maatulundusmaad. Ümbritsevad katastriüksused on eraomandis. Suurematest keskustest jääb Põltsamaa linn ca 16 km kaugusele loodesse, Puurmani ca 3 km kagu poole, Pikknurme külakeskus jääb ligikaudu 600 m kaugusele lääne suunda. Riigi põhimaantee Tallinn - Tartu - Võru - Luhamaa E263 paikneb taotletava uuringuruumi teenindusalast otsesihis ~200 m kaugusel kirde pool.

Taotletava Pikknurme uuringuruumi teenindusala ei kattu looduskaitse- ega Natura 2000 alaga, samuti ei jää siia kaitse all olevate liikide leiukohti ega elupaiku. 250 m kaugusele põhja ja 500 m kaugusele loode poole jääb III kategooria kaitsealuse valge-toonekure pesakoht. Lähim looduskaitseala on Alam-Pedja looduskaitseala (KLO1000455), mille välispiir jääb 800 m kaugusele edela poole ja Kunila looduskaitseala välispiir 1,2 km kaugusele kagusse (KLO1000696). Lähim elumaja jääb katastriüksusele Vainuvälja (61102:003:0057). Talu õueala jääb taotletava uuringuruumi teenindusala idapiirist 230 m kaugusele, Missitalu (61102:003:0099) õueala 310 m kaugusele. Pikknurme külakeskuse lähimad talud jäävad 400 m kaugusele Mihkli (61102:003:0027) ja 450 m kaugusele Otti (61102:003:0060) katastriüksusele.

Uuringuala jääb Pandivere ja Adavere-Põltsamaa nitraaditundlik alale (LTA1000001). Taotletava uuringuruumi teenindusala kattub osaliselt maaparandussüsteemiga PIKKNURME (2102830010020001). Geoloogilise uuringu tegemine on kooskõlastatud Põllumajandus- ja Toiduametiga. Muid kitsendusi põhjustavaid nähtusi teadaolevalt ei ole.

Kavandatav tegevus hõlmab endas ekskavaatoriga kuni 14 kaevandi rajamist, mille sügavus ei ületa tõenäoliselt 7 meetrit. Uuringu tegemisel järgitakse keskkonnakaitse ja ohutustehnika nõudeid ning vastavate tööde head tava. Töö käigus ei kasutata keskkonda reostavaid materjale ega keskkonnaohtlikke aineid. Uuringuga ei reostata ega võeta põhjavett ega tekitata normatiive ületavat müra või tolmu. Tööks kasutatakse tehnikat, mis on läbinud tehnilise ülevaatus. Geoloogiliste välitöödega ei häirita kohalikke elanikke, välitööd toimuvad lühiajaliselt (2 - 3 päeva) päevasel ajal. Geoloogiliste töödega olulistnegatiivset keskkonnamõju ei kaasne.

Kavandatav uuring viiakse läbi masinatega, mis ei nõua olulisel määral elektri- ega kütuseenergiat. Uuringupunktide rajamisel ei toimu ohtlike ainete heidet vette ega pinnasesse ning puudub ka heide õhku. Samuti ei kaasne geoloogilise uuringuga olulist müra-, vibratsiooni, valguse-, soojuste-, kiirguse- ja lõhnareostust. Mõningal määral tekitavad uuringut läbi viivad masinad müra, aga seda võib võrrelda farmis põllumajandusmasinate poolt tekitatava masinate müraga. Müra tekitatakse vaid välitööde ajal päevasel ajal. Samuti ei kaasne uuringu käigus ka ülenormatiivset vibratsiooni. Puuraugud ja kaevandid likvideeritakse kohe pärast geoloogilise läbilõike kirjeldamist ja proovide võtmist väljavõetud materjaliga ning likvideerimise kohta koostatakse vastavasisuline likvideerimise akt. Veeproove ei võeta. Ümbrus korrastatakse uuringueelsesesse seisukorda. Muid jäätmeid uuringu käigus ei tekitata.

Uuringualal kehtivad Puurmani Vallavolikogu 27.05.2010 määrusega nr 13 kehtestatud Puurmani valla üldplaneering ja Jõgeva maavanema 01.12.2017 korraldusega nr 1.1/2017/305 kehtestatud Jõgeva maakonnaplaneering 2030+. Kavandatav tegevus ei ole kehtivate planeeringutega vastuolus. Uuringualal ei asu väärtuslikke maastikke ega muid piiranguid või kitsendusi põhjustavaid objekte. Kehtiva üldplaneeringu kohaselt on uuringuala looduslik maa, kuhu täiendavaid sihtotstarbeid ei ole kavandatud ning jätkub senine maakasutus. Kuivõrd uuringu tulemusena maakasutamise sihtotstarvet ei muudeta, siis kehtiva üldplaneeringuga vastuolu puudub. Samuti puudub vastuolu Põltsamaa Vallavolikogu 17.02.2021 otsusega nr 1-3/2022/7 vastuvõetud Põltsamaa valla üldplaneeringus kavandatuga.

Maapõueseaduse § 26 kohaselt annab uuringuloa Keskkonnaamet. Sama seaduse § 27 lõike 7 järgi saadab loa andja geoloogilise uurimistöo loa taotluse arvamuse saamiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Arvamuse esitamine ei piira kohaliku omavalitsuse üksuse õigust esitada edasise menetluse käigus täiendavaid seisukohti.

Maapõueseaduse § 35 lõike 1 punkt 10 kohaselt keeldutakse uuringuloa andmisest kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus uuringuloa andmisega.

Keskkonnaamet on arvamuse küsimise Puurmani uuringuruumi uuringuloa taotluse kohta esitanud Põltsamaa Vallavolikogule 23.02.2022 kirjaga nr DM-119128-4 (registreeritud 25.02.2022 nr 6-2/2022/391-1).

Taotleja hinnangul puudub kavandataval tegevusel nii negatiivne keskkonnamõju kui ka mõju elanike heaolule.

Arvestades uuringuruumi väikest pindala, seisukorda, asukohta tööstusobjekti vahetus naabruses ja kasutatavaid meetodeid ei näe Põltsamaa Vallavolikogu negatiivseid mõjutusi olemasolevale olukorrale ning nõustub taotluses esitatud hinnanguga. Taotluses ei ole vastuolu õigusaktidega, planeeringutega ja muude arengudokumentidega.

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 ja maapõueseaduse § 27 lõike 7 alusel.

1. Nõustuda maavara otsingu eesmärgil geoloogilise uuringu loa väljastamisega Pikknurme uuringuruumis Marina Minerals OÜ-le (registrikood 11349875).
2. Uuringuloa taotleja peab arvestama asjaoluga, et uuringu korraldamine sõltumata uuringu tulemustest, ei saa tekitada õiguspärast ootust anda talle tulevikus kaevandamise luba.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega

isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Alev

vallavolikogu esimees

Koostas: keskkonnaspetsialist Ain Valu

Kooskõlastas: majandusosakonna juhataja Mark Liivamägi

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: keskkonnaspetsialist Ain Valu