



# VALLAVALITSUSE *Teated*

## Saame tuttavaks, ehitusspetsialist Gilmar Krživets!

27. oktoobrist töötab Põltsamaa Vallavalitsuses ehitusspetsialistina Gilmar Krživets. Paljudele tuttav mees, mõnele ehk mitte nii väga. Saame tuttavaks!

**Gilmar, räägi palun natuke endast. Kust oled pärit, kus õppinud ja varem töötanud? Milliste hobidega tegeled?**

Olen elanud Põltsamaal 14. eluaastast alates. Pärast keskkooli lõpetamist läksin Tallinnasse TPISse ehk tänases mõistes Taltechi. Lõpetasin selle ehitusinsenerina. Enamiku oma tööelust olen tegelegenud eraettevõtlusega – juhtinud ehitusfirmat, teinud omanikujärelevalvet jne. Suuremaid hobisid on kaks: reisimine ja sukeldumine. Väga tihti on need omavahel seotud. Olen ka koolitanud sukeldujaid.

**Olid ehitusspetsialist Järva vallas, miks otsustasid kandideerida samale kohale Põltsamaa vallas?**

Kandideerimise põhjus oli väga lihtne ja praktiline – vähendada viibimist autoroolis. Kuna Järva vald paikneb väga suurel territooriumil, siis tuli kaugematesse kohtadesse sõita rohkem

kui 80 kilomeetrit. Aastas tuli töösus oma autoga sõitmist üle 16 000 km.

**Millised on sinu olulisemad tööülesanded?**

Minu olulisemad ülesanded on kõik seotud ehitusega. See hõlmab nii registritoiminguid, menetlusi kui ka ehitus- ja kasutuslubade ning teatiste väljastamist. Samuti tegelen valla omaehituste ettevalmistusega ja olen valla esindajaks nende ehituste juures.

**Põltsamaa vallas tegutseb peale sinu ehitus- ja planeeringuspetsialistina Kersti Viggor. Kuidas on ehitusalased teemad teie vahel ära jagatud. Millega tegeleb Kersti, millega tegeled sina?**

Kuna Kersti on ehitus- ja planeeringuspetsialist, siis tema tegeleb igasuguste planeeringutega ja ka projekteerimistingimuste väljastamisega. Mina tegelen puhtalt ehitusküsimustega.



Foto erakogu

Gilmar Krživets

**Sul on omavalitsuse kogemust üksjagu. Mis on olulisemad probleemid, millega valla ehitusspetsialist oma töös põrkub?**

Põhiline probleem on nn omavoliline ehitustegevus ja hiljem selle seadustamine. Inimene on oma hoone juures midagi muutnud, lisanud, aga see pole sattunud registrisse. Ja kui soovitakse maja müüa või pangalaenu tagatiseks panna, siis avastab panga hindaja, et ehitus ei vasta ehitusregistri andmetele, siis on vesi ahjus.

**Mida teha, et neid probleemide oleks vähem?**

Et neid probleeme ei keriks, siis tuleks enne ehitust ühendust võtta

ehitusspetsialistiga ja konsulteerida, kas ja mida on vaja enne teha. Tihti kardetakse võimalikku bürokraatiat ja püütakse seda vältida. Pole vaja karta. Paljudel juhtudel ei ole asi nii hirmus, kui algul paistab.

Gilmariga saab ühendust telefonil 525 1610 või e-posti aadressil gilmar.krzivets@poltssamaa.ee

**Raivo Suni**  
kommunikatsiooni- ja turundusspetsialist  
tel 5648 0215

## Teated

### Noorimatele vallakodanikele mõeldud meenelusikad saab kätte vallamajast

Koroonaviiruse laialdase leviku tõttu jätab Põltsamaa Vallavalitsus tänavu ära noorimate vallakodanike vastuvõtu ehk nn lusikapeo.

Vanemad, kelle laps sündis ajavahemikul 01.07.2020–30.06.2021, saavad meenelusika kätte alates reedest, 29. oktoobrist kella 10st Põltsamaa vallavalitsusest (Lossi tn 9, Põltsamaa II korrus, ruum 205).

Silja Peters

haridus- ja kultuuriosakonna juhataja, tel 510 5889

### Vallavalitsus müüb Vägari külas kahte korterit

Põltsamaa Vallavalitsus müüb kohtutäitur Ivi Kalmeti abiga enampakkumisel kahte endale kuuluvat korterit Vägari külas.

Oksjonikeskkonnas oksjonikeskus.ee on võimalik soetada Vägari külas Põdra tee 8-4 asuv 3-toaline korter (hetkehind 7000 eurot) ja/või Vägari külas Kooli tee 4-11 asuv 2-toaline korter (hetkehind 7700 eurot).

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas ja tasuda tagatisraha. Rohkem infot enampakkumiste kohta leiab valla veebilehel [www.poltssamaa.ee](http://www.poltssamaa.ee) ja oksjonikeskkonnas oksjonikeskus.ee

Mark Liivamägi

majandusosakonna juhataja, tel 5308 1082

### Korteriühistute esindajad on oodatud 12. novembril infopäeval

Korteriühistute infopäev toimub 12. novembril kell 10.00-13.45. Veebiseminari vormis infopäeva korraldavad Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA) ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (MKM).

Juttu tuleb gaasi- ja elektriühitusest, konstruktsioonihutusest ja auditeerimisest, ventilatsioonist ja sisekliimast, ehitusregistrist ja selle muudatustest ning projektist Life IP BUILDEST (toetab hoonete rekonstrueerimise pikaajalise strateegia elluviimist).

Vajalik on eelregistreerimine. Täpsem info [www.poltssamaa.ee](http://www.poltssamaa.ee)

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

## Politsei: kontrolli, kas tead oma dokumendi PIN-koode!

Alates uuest aastast ei väljasta Politsei- ja Piirivalveamet enam uusi PIN-koode neile dokumendi kasutajatele, kelle ID-kaart, elamisloakaart või digi-ID on välja antud enne 30.11.2018.

PPA identiteedi ja staatuse büroo peaekspert Eliisa Sau rõhutab, et muudatus ei puuduta neid inimesi, kellel on dokumendi PIN-koodid teada või koodiümbrik kindlas kohas, et vajaduse korral PIN-koodid meelde tuletada. Koodiümbrik väljastatakse alati koos dokumendiga ning seda tuleb hoida turvaliselt. Nii saab oma dokumenti digitaalselt kasutada kuni dokumendi kehtivusaja lõpuni.



ID-kaardi näidis.

„Inimesed, kelle dokument on välja antud enne 30.11.2018, saavad e-teenuste kasutamiseks uued PIN-koodid taotleda kuni aasta lõpuni Politsei- ja Piirivalveameti teenidusest või Eesti Vabariigi välisesindusest. Uuest aastast tuleb aga PIN-

koodide unustamisel või koodiümbriku kadumisel taotleda uus dokument,» rääkis Sau. Kui PIN-koodid pole meeles, kehtib dokument kuni kehtivusaja lõpuni üksnes füüsiliseks isikutuvastamiseks.

Uue koodiümbriku taotlemisel tuleb tasuda

riigilõiv PPA teeniduses 5 eurot ja välisesinduses 20 eurot.

Alates 01.01.2022 ei väljastata uut koodiümbrikut enne 30.11.2018 välja antud dokumentidele, kuna seni kasutusel olnud tehniline lahendus on aegunud ning teenuse pakkumisega ei ole võimalik jätkata

Politsei saadab samasulise teavituse e-posti teel kõigile neile dokumendi kasutajatele, keda muudatus puudutab.

Pea meeles, et PIN1 on Sinu tuvastamiseks digitaalses keskkonnas ja PIN2 on Sinu allkiri.

Politsei- ja Piirivalveamet

**Põltsamaa OTT-toiduturg toimub 10. novembril**

Põltsamaa OTT (otse tootjalt tarbijale) on loodud eesmärgiga viia kokku kohalik tootja ja tarbija. Eeskätt soovime vahendada teavet kohaliku toidu kohta, mida pakuvad Põltsamaa piirkonna ettevõtjad või lihtsalt ettevõtlikud inimesed. Kaubakohtumised toimuvad välkturuna, umbes tunni aja vältel. Üldjuhul toimuvad Põltsamaa välkturud iga kuu teisel kolmapäeval.

**Novembrikuu OTT toimub Põltsamaa kultuurikeskuse juures kolmapäeval, 10. novembril kell 17–18.**

Tänaseks on müüjaks registreerunud mitmeid pagareid, mesinikke, liha- ja kalamüüjaid, munatoodete pakkujaid ja teisi. Turult saab osta ka käsitööjäästid.

Põltsamaa Vallavalitsus