



MAANTEEAMET

Põltsamaa Vallavalitsus
info@poltsamaa.ee
Lossi 9
Põltsamaa vald, 48104, Põltsamaa,
Jõgeva maakond

Teie 10.07.2020 nr 7-1/2020/44-1

Meie 04.08.2020 nr 15-2/20/11769-5

Põltsamaa linna Tiigi kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Maanteeametilt kooskõlastust Põltsamaa linnas Tiigi kinnistu (katastritunnus 61801:001:0229) ja selle lähiala detailplaneeringule (edaspidi *planeering*).

Planeeringuga soovitakse luua eeldused üldhooldusteenust osutava hooldekodu ehitamiseks. Maanteeamet esitas ettepanekud detailplaneeringu eskiislahendusele 26.06.2020 e-kirjaga nr 15-2/20/11769-4, planeeringut on korrigeeritud koostöös Maanteeametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) ja planeerimisseaduse (edaspidi *PlanS*) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Maanteeametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Maanteeametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel ning kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Maanteeamet projekteerimistingimuste menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Maanteeametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisad: 1. 1985DP3_P6lts_HK joonised-03 Põhijoonis.pdf
2. 1985DP3_P6lts_HK joonised-04 Tehnovõrgud.pdf
3. 1985DP3_P6lts_HK TEKST.pdf

Marje-Ly Rebas
58581095 Marje-Ly.Rebas@mnt.ee