



VALLAVALITSUSE *teated*

Ülevaade vallavolikogu 17. detsembri istungist

Põltsamaa vallavolikogu I koosseisu 41. istung toimus 17. detsembril Põltsamaa ühisgümnaasiumi aulas. Istungil osales 15 volikogu liiget, puudus 8. Kinnitati 14-punktiline päevakord.

1. Muudeti vallavara valitsemise korda.
2. Toimus Põltsamaa valla 2021. aasta eelarve eelnõu 1. lugemine. Eelnõu kohta muudatusettepanekute esitamise tähtaeg on 05.01.2021. Muudatusettepanekuid võivad esitada vallavolikogu liikmed, vallavolikogu alalistel komisjonid, vallavalitsus ning hallatavate asutuste juhid.
3. Alates 01.01 2021 kuni 31.12.2046 määrati Põltsamaa vallas Puurmani alevikus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristuga seotud aladel vee-ettevõtjaks Põltsamaa Vesi OÜ. Põltsamaa valla Puurmani alevik nimetati Põltsamaa Vesi OÜ tegevuspiirkonnaks.
4. Kehtestati Tiigi kinnistu ja selle lähiala detailplaneering.
5. Muudeti vallavolikogu 16.04.2019 otsust „Põltsamaa Lasteaia Tõruke ehitustööd ja Põltsamaa uue lasteaia rajamiseks tegevuste algatamine». Otsusest jäeti välja lause „Uue lasteaia kavandamisel arvestada laste ujumisõppe võimaluste loomisega.».
6. Otsustati sõlmida Põltsamaa vallavalitsuse poolt korraldatud riigihankemenetluse „Põltsamaa Lille tn 2/4 õppehoone osaline rekonstrueerimine”, viitenumber

227639 osas hankeleping AS-iga Eviko kogusummas 596 760 eurot, millest 268 000 eurot on kavandatud energiatõhususe meetmest, 140 430 eurot COVID-19 investeringutest ning 188 330 eurot Põltsamaa valla 2021. aasta eelarvelistest vahenditest.

7. Anti luba Maaelu Edendamise Sihtasutusele Põltsamaa vallas Kõrkkülas asuva Kõrtsi-Andrese kinnisasja (kinnistu registriosa nr 31235, katastritunnus 57301:001:0350, pindala 12,87 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), Arisvere külas asuva Karjaia kinnisasja (kinnistu registriosa nr 2161735, katastritunnus 57301:001:0082, pindala 15,95 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Kõrkkülas asuva Nõmme kinnisasja (kinnistu registriosa nr 2161735, katastritunnus 57301:001:0096, pindala 75,57 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ja Kõrkkülas asuva Kruusi kinnisasja (kinnistu registriosa nr 3005635, katastritunnus 57301:001:0253, pindala 12,11 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) omandamiseks.
8. Võeti vastu otsus „Põltsamaa valla haridusasutuste ümberkorraldamine”.
9. Moodustati 5-liikmeline ajutine komisjon Põltsamaa valla aukodaniku nimetuse ja Põltsamaa valla teene-temärgi andmise taotluste läbivaatamiseks ning volikogule ettepanekute tegemiseks.
10. Ajutise komisjoni esimeheks valiti Jaan Aiaots, aseesimeheks Toivo Tõnson.
11. Kinnitati ajutise komisjoni koosseis: esimees Jaan

Aiaots, aseesimees Toivo Tõnson, liikmed Toomas Teppo, Andres Vään ja Margus Möldri.

12. Otsus, millega sooviti koormata Põltsamaa vallas Kuningamäe külas asuv ja Eesti Apostlik-Õigeusu Kirikule kuuluv Kiriku kinnisasi (registriosa 1522235), mis koosneb katastriüksustest 61603:001:0001 (sihtotstarve üldkasutatav maa 100%, pindala 15 099 m²) ja 61603:001:0002 (sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 5,29 ha) kasutusvaldusega Põltsamaa valla kasuks, jäi vastu võtmata.
13. Kuulati revisjonikomisjoni esimehe Toomas Teppo aruannet revisjonikomisjoni tegevuse kohta.
14. Kuulati vallavanem Andres Vääni informatsiooni vallavalitsuse tegevuse kohta.

Istung on järelevaadatav infosüsteemis VOLIS aadressil www.volis.ee.

Kõigi Põltsamaa vallavolikogu otsuste, määruste ja protokollidega on võimalik tutvuda Põltsamaa valla veebilehel www.poltsamaa.ee asuvas dokumendiregistris. Vallavolikogu määrused on avaldatud ka elektroonses Riigi Teatajas www.riigiteataja.ee.

Põltsamaa vallavalitsus teavitab vastavalt planeerimisseaduse § 135 lõikele 7 planeeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Ulvi Pint
vallasekretäri abi
tel 5883 9110

Jaauarist alates hakkab Puurmani veevärki teenindama OÜ Põltsamaa Vesi



Puurmani piirkonnas oli seni ühisvee ja -kanalisatsiooni (ÜVK) teenuse osutajaks AS Emajõe Veevärk, kellelega endine Puurmani vald sõlmis omal ajal halduslepingu. Lepingu tähtaeg oli 31. detsember 2019.

Kuna omavalitsuste ühine järele läksid Puurmani vallale kuulunud ÜVK varad Põltsamaa vallale, otsustas vallavolikogu alustada ettevalmistusi ka Puurmani piirkonnas asuva veemajandustaristu ülevõtmiseks.

Põltsamaa vallavolikogu peab oluliseks, et kogu valla vee- ja kanalisatsioonitaristut haldab üks ettevõtte. Selleks sobib kõige paremini vallale kuuluv OÜ Põltsamaa Vesi, mille põhikirjaliseks kohuseks on tagada Põltsamaa vallas ÜVK teenuse osutamine.

Volikogu on Puurmani ühisvee ja -kanalisatsiooni ülevõtmist arutanud kolmel korral: 30. märtsil, 29.

oktoobril ja 17. detsembril 2020. Neist viimasel sündis lõplik otsus: 1. jaauarist 2021 määrati ÜVK teenuse osutajaks Puurmani piirkonnas Põltsamaa Vesi.

Kuigi Põltsamaa Vesi hakkab Puurmanis teenust osutama uuel aastal, on ettevõtte juba alustanud ettevalmistusi Pikknurme küla ÜVK süsteemi ajakohastamiseks.

Detsembri alguses teavitab Põltsamaa Vesi vee- ja kanalisatsiooniteenuse hinna muutusest Põltsamaa vallas, mis oli kooskõlastatud konkurentsiametiga. Esimest korda olid hinnakirjas välja toodud ka Puurmani hinnad.

Puurmani alevikus hakkavad 1. jaauarist 2021 kehtima järgmised veeteenuse hinnad: tasu võetud vee eest 1,58 €/m³, tasu reovee ärakuhtimise ja puhastamise eest 1,75 €/m³. Hindadele lisandub käibemaks 20%.

Taotluse hinnamuutmiseks oma teeninduspiirkonnas esitas konku-

rentsiametile samuti AS Emajõe Veevärk. Lihtsalt võrdluseks, Emajõe Veevärgi teeninduspiirkonnas hakkab vesi uuest aastast maksma enamikus kohtades (v.a Elva linn) 1,229 €/m³ ja kanalisatsioon 1,78 €/m³. Ka neile hindadele lisandub käibemaks.

Lähemal ajal saadab Põltsamaa Vesi kõigile Puurmani piirkonna ÜVK klientidele uued lepingud. AS Emajõe Veevärk on teatanud, et 2020. detsembrikuu veeteenuse eest tuleb Puurmani inimestel tasuda 2021. aasta jaauari alguses AS-i Emajõe Veevärk poolt saadetud arve alusel. Veebruarist hakkab arveid esitama OÜ Põltsamaa Vesi.

Rohkem infot Põltsamaa valla veemajanduse kohta leiab valla kodulehelt <https://www.poltsamaa.ee/veemajandus>. Küsimuste korral palume ühendust võtta AS-i Põltsamaa Vesi klienditeenindusega telefonil 77 62 260 või e-posti aadressil info@poltsamaavh.ee

Planeeringuteated

Kuuse tn 19 ja selle lähiala detailplaneeringu väljapanek

Põltsamaa vallavalitsuse 21.12.2020 otsusega nr 2-3/2020/435 võeti vastu Põltsamaa linnas Kuuse tn 19 ja selle lähiala detailplaneering ning suunati avalikule väljapanekule.

Kuuse tn 19 kinnistu omanik ja planeeringust huvitatud isik on Põltsamaa vallavalitsus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7 hektarit. Planeeringu koostamise eesmärgiks on lasteaia hoone, haljastuse ja selle juurde kuuluva infrastruktuuri planeerimine. Planeeringuga määratakse maakasutus, hoonestusala, ehitusõigus, juurdepääs avaliku kasutusega tänavalt, liikluskorraldus, tehnovõrkude asukohad ja servituudialad ning moodustatakse krundid. Lisaks nähakse ette olemasolevate kasutusest välja langenud ehitiste lammutamine. Detailplaneeringu on koostanud Ruumi Grupp OÜ. Detailplaneering ei muuda kehtivat Põltsamaa linna üldplaneeringut.

Tiigi ja selle lähiala detailplaneeringu kehtestamine

Põltsamaa vallavalitsus teavitab, et Põltsamaa vallavolikogu 17.12.2020 otsusega nr 1-3/2020/75 kehtestati Põltsamaa linnas Tiigi kinnistu (61801:001:0229) ja selle lähiala detailplaneering.

Planeeringust huvitatud isikud on Põltsamaa Vallavalitsus ja SA Põltsamaa Tervis. Planeeringu eesmärk on vallale kuuluva Lustiveres asuva olemasoleva hooldekodu asemele uue planeerimine. Planeeringuga on lahendatud liikluskorraldus, parkimine, väljapääs avalikus kasutuses Jõgeva maanteele, haljastus, servituutide seadmise vajadus ja määratud ehitusõigus. Tiigi kinnistu piirkond on Põltsamaa linnavolikogu 19.10.1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringu põhila-

Planeeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikus 15. jaauar kuni 28. jaauar 2021 ja sellega saab tutvuda väljapaneku ajal:

Põltsamaa Vallavalitsuses, Lossi tn 9 (II korrus), Põltsamaa linn, tööpäevadel kella 9-st kuni 16-ni.

Põltsamaa Raamatukogu lugemissaalis, Veski tn 3, Põltsamaa linn, raamatukogu lahtiolekuaegadel.

Põltsamaa valla veebilehe lingil: <https://www.poltsamaa.ee/menetluses-olevad-detailplaneeringud>

Vastavalt planeerimisseaduse § 135 lõikele 2 on igal isikul õigus avaliku väljapaneku ajal avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Ettepanekud ja arvamused detailplaneeringu kohta palume esitada hiljemalt 28.01.2021 paberandjal Põltsamaa Vallavalitsusele või elektroonselt e-posti aadressile info@poltsamaa.ee.

hendusega määratud parkide, haljasalade, puhkeotstarbeliseks ja veekogude jaoks. Planeeringuga muudetakse maa kasutamise otstarve valdavalt tervishoiu ja sotsiaalhoolekandeasutuse jaoks ja seoses sellega muudetakse kehtivat Põltsamaa linna üldplaneeringut. Planeeringuala suurus on ca 5 ha ja selle on koostanud AB Artes Terrae OÜ.

Teavet planeeringu kehtestamise otuse ja planeeringu kohta saab Põltsamaa valla veebilehe lingilt <https://www.poltsamaa.ee/menetluses-olevad-detailplaneeringud> ja Põltsamaa vallavalitsusest.

Kersti Viggor
arenguspetsialist
tel 5309 6850