

EELNÕU

KOMISJONID (ristiga juhtivkomisjon):

hariduskomisjon	X
eelarvekomisjon	
kultuuri- ja spordikomisjon	
keskkonna -ja korraaitsekomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
arengu- ja ettevõtluskomisjon	
maaelukomisjon	
eestseisus	

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

08.06.2020 nr 1-4.2/2020/276

Põltsamaa Vallavolikogu 16.04.2019 otsuse nr 1-3/2019/29 muutmine

Vastavalt Põltsamaa Vallavolikogu 16.04.2019 otsusele nr 1-3/2019/29 tuleb alustada Põltsamaa Lasteaia Tõruke asemele 170-kohalise uue lasteaia ehituse ettevalmistavate tegevustega aadressil Lembitu tn 1.

Põltsamaa valla 2020. aasta eelarves on lasteaia projekteerimistöödeks vahendid ette nähtud ning Põltsamaa valla eelarvestrateegia kohaselt on ehitustööde investering planeeritud aastatele 2021-2022.

Põltsamaa Vallavalitsus viis läbi riigihanke viitenumbriga 222197 „Põltsamaa lasteaia projekteerimine“. Hanke aluseks olevate hindamiskriteeriumite kohaselt oli hindamise aluseks majanduslik soodsus, millest 50% moodustas projekteerimistööde maksumus ning 50% pakutava kavandi lahendus ja sobivus hankija eesmärkidest lähtuvalt. Eesmärgiks oli seatud leida toimiv ja hästi töötav lasteaiahoone lahendus, mis kohandatakse ümber meie vajadusi ja eelistusi silmas pidades. Olemasoleva lahenduse kasutusele võtmine on soodsam nii projekteerimis- kui ehituskulude poolest kui ka võimaldab elimineerida võimalikke vigu ja puudusi. Lähteülesande kohaselt pidi projektlahendus hõlmama etapilist väljaehitamist ja laienemise perspektiivi.

Hankele laekus 9 pakkumust ning välja valitud lahenduses hõivab hoone-alune ala ära suure osa Lembitu tn 1 kinnistu territooriumist. Sellest tulenevalt jääb õue-ala suhteliselt piiratuks ja väikeseks.

Põltsamaa Vallavolikogu hariduskomisjon on 19.05.2020 käsitlenud uue lasteaia asukoha teemat ning teinud ettepaneku valmistada ette eelnõu Põltsamaa uue lasteaia asukoha muutmiseks lauluväljaku alale, aadressile Kuuse 19. Lembitu tn 1 kinnistu maa-ala suuruseks on 14 733 m² ja Kuuse tn 19 maa-ala suuruseks 60 000 m².

Kuuse tn 19 eelistena võrreldes Lembitu tn 1 asukohaga saab välja tuua avarama ja suurema maa-ala, energiatõhusama maakütte kasutusele võtmise võimaluse, ära jääb laste kolimine ehitusaegseks perioodiks ja vajadus asenduspindade järele puudub, tagatud on ligipääsetavus neljast suunast, moodustub teineteist toetav terviklik kompleks Marja tänava äärde koos hooldekodu ja perspektiivsete elamutega ning lasteaia asukoha analüüsist lähtuvalt on antud alal suurem elanike kontsentratsioon ja see asub kesklinnale lähemal.

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 alusel, võttes arvesse ühinemislepingus kokkulepitud investeringuobjektide loetelu, Põltsamaa valla eelarvestrateegiat ning läbi viidud hanke tulemusi.

1. Määrata Põltsamaa linna uue lasteaia asukohaks Kuuse tänav 19, Põltsamaa linn, endine lauluväljaku maa-ala.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Erkki Keldo

vallavolikogu aseesimees

vallavolikogu esimehe ülesannetes

Eelnõu koostas: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos

Kooskõlastas: abivallavanem Karro Külanurm

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos