

EELNÕU

KOMISJONID (ristiga juhtivkomisjon):

hariduskomisjon	
eelarvekomisjon	
kultuuri- ja spordikomisjon	
keskkonna -ja korrakaitsekomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
arengu- ja ettevõtluskomisjon	X
maelukomisjon	
eestseisus	

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

08.05.2020 nr 1-4.2/2020/206

Riigivara osa tasuta võõrandamise taotlemine

Maanteeamet on algatanud ehitusloa menetluse riigitee 37 Jõgeva-Põltsamaa km 5,1-12,951 asuva Kaave-Kaavere lõigu rekonstrueerimiseks. Ehitustööd toimuvad eeldatavalt 2020. aastal vastavalt projektile „Tugimaantee 37 Jõgeva-Põltsamaa km 5,1-12,951 asuva Kaave-Kaavere lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt“ (töö nr P17043, koostaja Reaalprojekt OÜ).

Ehitustööde raames rekonstrueeritakse muuhulgas Niinesaare tee (katastritunnus 57302:002:0236) ristmik. Ristmiku ehituseks tehniliselt vajalik maa-ala ulatub osaliselt Paiselehe (katastritunnus 61801:001:0193) kinnisasjale, mille omanik on Eesti Vabariik, riigivara valitseja Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Maanteeamet teavitas 05.03.2020 kirjaga nr 15-1/18-1614/11575-1 Maa-ametit ehitusloa menetlusest. Kuna ristmiku laiendamine on vajalik munitsipaalomandisse kuuluvale Niinesaare teele sõitmiseks, palus Maa-amet 18.03.2020 kirjaga nr 6-3/20/3411-2 esitada Põltsamaa Vallavalitsusel Maa-ametile taotlus Paiselehe katastriüksuse jagamiseks ja tee alla jääva maa-ala üleandmiseks.

Paiselehe katastriüksuse tee alla jäävat maa-ala ei saa liita riigimaanteega, sest see ei piirne riigi omandis oleva 37 Jõgeva-Põltsamaa tee katastriüksusega (katastritunnus 57302:002:1466). Seetõttu sobib tee alla jääv maa-ala liitmiseks Põltsamaa vallale kuuluva Niinesaare tee katastriüksusega. Kuna Paiselehe katastriüksuse osa võõrandamise vajadus tuleneb riigitee rekonstrueerimise projektist, nõustus Maanteeamet tasuma jagamisega seotud maakorraldustööde kulud (Maanteeameti 20.04.2020 kiri nr 15-1/18-1614/14961-3).

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja Põltsamaa Vallavolikogu 22.03.2018 määruse nr 9 „Vallavara valitsemise kord“ § 6 lõike 2 alusel.

1. Taotleda Keskkonnaministeeriumilt Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Aidu külas asuva Paiselehe katastriüksuse (katastritunnus 61801:001:0193 pindala 6253 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) jagamist vastavalt lisatud skeemile ja jagamisel moodustatava ligikaudu 41 m² suuruse katastriüksuse tasuta võõrandamist Põltsamaa valla omandisse.

2. Põltsamaa Vallavalitsusel esitada taotlus Maa-ametile ning korraldada kõik jagamisega ja riigivara tasuta võõrandamisega seonduvad toimingud.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

4. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään

vallavolikogu esimees

Koostas maaspetsialist Kätlin Põdra

Kooskõlastasid: jurist Ene Kivineem ja vallasekretär Janne Veski

Eelnõu esitaja Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandja maaspetsialist Kätlin Põdra