

EELNÕU

KOMISJONID (ristiga juhtivkomisjon):

hariduskomisjon	
eelarvekomisjon	
kultuuri- ja spordikomisjon	
keskkonna -ja korrakaitsekomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
arengu- ja ettevõtluskomisjon	X
maelukomisjon	
eestseisus	

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

11.03.2020 nr 1-4.2/2020/137

Vee-ettevõtja määramine ja vee-ettevõtja tegevuspiirkondade kehtestamine

Põltsamaa valla (endine Puurmani vald) ja AS Emajõe Veevärk vahel sõlmitud veevarustuse- ja kanalisatsiooniteenuste osutamise halduslepingu nr OP-14-09 alusel on Põltsamaa vallas Puurmani alevikus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniteenust osutanud AS Emajõe Veevärk. Nimetatud leping kehtis kuni 31.12.2019.

Läbi AS-i Emajõe Veevärk on Puurmani alevikus teostatud seni vajalikud taristu investeeringud. Osa taristust, sh trassid, kuuluvad AS-le Emajõe Veevärk ning pumplate ja puhasti maade osas olid seatud hoonestusõiguslepingud AS-i AS Emajõe Veevärk kasuks. Hoonestusõigused olid seatud Puurmani alevikus asuvatele kinnistutele katastritunnustega 61102:002:0174 (Ülejõe Pumbamaja), 61102:002:0285 (Tallinna mnt 7), 61102:002:0285 (Tallinna mnt 7) ning Jürikäla külas asuvatele kinnistutele katastritunnustega 61102:002:0224 (Puhastusseadme) ja 61102:002:0145 (Biotiigi) ning need lõppesid 09.07.2019 ja 30.10.2019.

AS Emajõe Veevärk on teinud Põltsamaa Vallavalitsusele ettepaneku (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris 03.07.2019 nr 4-7/2019/1330-1) Puurmani aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristu võõrandamiseks AS-le Emajõe Veevärk ja AS-i Emajõe Veevärk määramiseks vee-ettevõtjaks Puurmani alevikus. AS-i Emajõe Veevärgi ettepanek on võõrandada valla kasuks emiteeritavate aktsiate eest mitterahalise sissemaksena vallavara koosseisu kuuluvad kinnistud, mis on vajalikud teenuse osutamiseks.

Käesoleval ajal kuulub osa varadest AS-le Emajõe Veevärk ja osa Põltsamaa vallale ning on vaja tagada teenuse osutamise jätkamine. Kuna AS-le Emajõe Veevärk kuulub taristu, neil on olemas vajalikud vee-erikasutusload, vastav kompetents ja ressurss, siis on otstarbekas määrata tähtajaliselt vee-ettevõtjaks AS Emajõe Veevärk. AS Emajõe Veevärk on taganud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniteenuse osutamise ka perioodil, mil Puurmani Vallavolikogu otsus vee-ettevõtja määramiseks enam ei kehtinud. Kuna osa teenusega seotud taristust kuulub Põltsamaa vallale, on vastavate kinnistute osas vaja sõlmida rendilepingud.

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 22 lõike 1 punkti 37 ja ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 7 lõigete 1, 2¹, 2³ ja 3 alusel.

1. Määrata alates 01.01.2020 kuni 31.12.2020 Põltsamaa vallas Puurmani alevikus (ja sidusasulates) ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristuga seotud aladel vee-ettevõtjaks AS Emajõe Veevärk (registrikood 11044696).

2. Kehtestada AS Emajõe Veevärk tegevuspiirkonnaks Põltsamaa valla Puurmani alevik. Vee-ettevõtja tegevuspiirkonnaks lugeda AS Emajõe Veevärk omandis olevat Puurmani aleviku ja selle sidusasulate ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi.

3. Põltsamaa Vallavalitsusel sõlmida perioodiks 01.01.2020 kuni 31.12.2020 rendilepingud Puurmani alevikus asuvatel kinnistutel katastritunnustega 61102:002:0174 (Ülejõe Pumbamaja) ja 61102:002:0285 (Tallinna mnt 7) ning Jürikäla külas asuvatel kinnistutel katastritunnustega 61102:002:0224 (Puhastusseadme) ja 61102:002:0145 (Biotiigi) taristute kasutamiseks AS Emajõe Veevärk poolt.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitava õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään
vallavolikogu esimees

Eelnõu koostas: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos

Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus

Ettekandjad: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos