



**LEPPEMÄRGID:**

- Planeeringuala piir
- Katastrüksuse piir
- Naaberhoonestus
- Katastrüksuse nimetus, tunnus  
sihtotstarve ja pindala
- Kruusakate
- Asfaltkate
- Sõidusuunad
- Juurdepääs krundile
- Ülekäigurada
- Jalakäijate liikumistee
- Leht-, okas-, viljapuu; põõsas
- Vana-Põltsamaa mõisa ala piirdemüür
- Sidetrass
- Sidekaabel
- Kanalisatsioonitrass
- Survekanalisatsioonitrass
- Veetrass
- Madalpinge maakaabelliin
- Keskpinge maakaabelliin
- Riikliku kaitse all olev mälestis ja reg. number
- Mälestise piir
- Mälestise kaitsevööndi piir
- Geodeetilise märgi kaitsevöönd 3 m
- Tehnovõrkude kaitsevöönd planeeritavate kinnistute piires  
(vt seletuskiri ptk 2.1.)

**Märkused:**

1. Planeeringuala pindalaga ca 1,26 ha haarab kinnistud Viljandi mnt 1, Tallinna mnt 4a ja osaliselt kinnistu Viljandi mnt 3 ning kinnistutega piirnevad Viljandi mnt ja Tallinna mnt tänavaalad.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Aarens Projekt OÜ poolt oktoobris 2019 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaan (tõõ nr G-94/2019). Geodeetilise alusplaan koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500.

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004

tel 740 9800  
hendrikson@hendrikson.ee



Projekti juht  
**Jaana Veskimäe**

Koostaja  
**Jaana Veskimäe**

Kuupäev  
15.01.2020

Töö koostamisest huvitatud isik RRLektus AS	Asukoht Põltsamaa vald Põltsamaa linn	
Töö nimetus <b>Viljandi mnt 1 ja Tallinna mnt 4a kinnistute ning lähiala DETAILPLANEERING</b>		
Joonis <b>Olemasolev olukord</b>		
Tõõ nr 19003467	Mõõt 1:500	Joonise nr 2