

EELNÕU

KOMISJONID (ristiga juhtivkomisjon):

hariduskomisjon	
eelarvekomisjon	
kultuuri- ja spordikomisjon	
keskkonna -ja korrakaitsekomisjon	
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
arengu- ja ettevõtluskomisjon	X
maaelukomisjon	
eestseisus	

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

14.01.2020 nr 1-4.2/2020/28

Põltsamaa Vallavara OÜ põhikirja uue redaktsiooni kinnitamine

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 24 ja § 35 lõike 3 alusel.

1. Kinnitada Põltsamaa Vallavara OÜ põhikirja uus redaktsioon vastavalt otsuse lisale.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitada õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään

vallavolikogu esimees

Koostas: vallasekretär Janne Veski
Seletuskirja koostas: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos
Kooskõlastas: jurist Ene Kivineem
Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus
Ettekandja: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos

Seletuskiri otsusele „Põltsamaa Vallavara OÜ põhikirja uue redaktsiooni kinnitamine“

1. Taust

Põltsamaa Vallavara OÜ (registrikood 10291205) (*edaspidi OÜ*) on 100% Põltsamaa valla omandis olev äriühing, kelle hallata ja / või omandisse on antud mitmed puhkeala objektid (Kuningamäe puhkeala, Kamari järve puhkeala), samuti tänavavalgustuse taristu jpm. Läbi OÜ viib vald ellu suuremahulisi investeringuprojekte ning arendab puhkealasid jm taristut.

Põltsamaa Vallavolikogu 17. oktoobri 2019 otsusega nr 1-3/2019/59 otsustati lõpetada Sihtasutuse Põltsamaa lossi ja parkide arendus (registrikood 90001888) tegevus ning anda nii sihtasutuse tegevus kui varad üle OÜ-le.

Põltsamaa Vallavolikogu 21.11.2019 otsusega nr 1-3/2019/67 otsustati korraldada Põltsamaa Muuseumi (registrikood 75003105) tegevus ümber 1. jaanuarist 2020, liites Põltsamaa Muuseumi OÜ-le.

Põltsamaa Vallavolikogu 21. detsembri 2017 otsusega nr 1-3/23 otsustati OÜ jagunemine eraldumise teel. Eraldumisel anti omandavale ühingu, Põltsamaa Varahalduse OÜ-le üle jaguneva ühingu kogu vee-ettevõtte ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniseaduse tähenduses. Põltsamaa Vallavolikogu on 22. märtsi 2018 otsusega nr 1-3/2018/16 ja 19.09.2019 otsusega nr 1-3/2019/53 määranud Põltsamaa Varahalduse OÜ vee-ettevõtjaks ja kehtestanud vee-ettevõtja tegevuspiirkonnad. Antud otsustega on OÜ alt ära läinud kogu ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitaristuga tegelemise õigus.

Põltsamaa Vallavolikogu otsustest lähtuvalt on oluliselt struktureeritud ja ära määratletud OÜ edasised tegevusvaldkonnad ning antud muudatused on tinginud omakorda vajaduse muuta OÜ põhikirja.

2. OÜ põhikirja muudatused

OÜ põhikirja¹ muutmisel lähtuti Sihtasutuse Põltsamaa lossi ja parkide arendus põhikirjas² ja Põltsamaa muuseumi põhimääruses³ toodud eesmärkidest, tegevustest ja muudest asjakohastest punktidest ja sätetest, millega OÜ oma edasises tegevuses, lähtuvalt volikogu otsustest, peab samuti arvestama.

¹ Eelnev OÜ põhikirja redaktsioon: http://delta.andmevara.ee/poltsamaa_vald/dokument/3462922

² http://delta.andmevara.ee/poltsamaa_vald/dokument/3888739

³ <https://www.riigiteataja.ee/akt/406072018003?leiaKehtiv>

Kuna OÜ omandis ja hallata on mitmeid erinevaid objekte, siis sai põhikirja sisse punkt 3.1, mille kohaselt Osanikuks võib olla ainult Põltsamaa vald. Juhul kui mõne objektiga seoses on otstarbekas osanike ringi laiendada, siis on ilmselt mõistlikum teha konkreetse objekti põhiselt uus, eraldiseisev juriidiline isik, millel on vastavalt kokkulepetele erinevad osanikud ja osalused.

Ainuosaniku ära määratlemisega oli asjakohane põhikirjas oluliselt vähendada üldist ja äriseadustikust tulenevat regulatsiooni seoses osa(de), osanike ja nendega seotuga.

Põhikirja on lisatud punkt 2, OÜ eesmärk ja tegevused, sh on ära toodud alljärgnev:

- 2.1. Ühingu eesmärk on tagada Põltsamaa valla elu-, külastus- ja ettevõtluskeskkonna areng ja efektiivne majandustegevus.
- 2.2. Eesmärkide saavutamiseks Ühing:
 - 2.2.1. majandab ja arendab Ühingu omandis olevaid või talle hallata antud objekte;
 - 2.2.2. koordineerib ja juhib valla turismiteenuseid ja -infot ning turismialast turundus- ja müügitegevust, s.h ühisturundust;
 - 2.2.3. kogub ja vahendab informatsiooni Põltsamaa valla turismivõimaluste kohta, annab välja vastavaid trükiseid ning haldab kodulehte(sid) jm sotsiaalmeediat;
 - 2.2.4. vahendab tasuta turismiinfot Eesti kohta;
 - 2.2.5. koordineerib ja juhib Põltsamaa valla muuseumi tegevust. Muuseumi eesmärgid, tegevus ja muuseumikogu käsitlev on detailsemalt ära toodud põhikirja lisa (lisa);
 - 2.2.6. algatab ja viib ellu erinevaid arendustegevusi;
 - 2.2.7. tagab administratiivse toe Ühingu omandis olevate hoonete rentnikele;
 - 2.2.8. taotleb lisavahendeid investeringuteks ja teenuste arendamiseks, tegevuste läbiviimiseks.

Punkti 2.2.5 all on ära nimetatud muuseumi tegevuse koordineerimine ja juhtimine, kuid muuseumi, kui OÜ alla kuuluva struktuuriüksuse, eesmärgid ja tegevused on välja toodud põhikirja lisa.

Muuseumi põhikirjaliste tegevuste detailsem kajastamine on vajalik, et tagada muuseumiseadusest lähtumine mahus, milles see on vajalik ja vähegi võimalik. Lisaks on iga-aastaselt võimalik kultuuriministeeriumist taotleda muuseumitegevusteks tegevustoetust⁴, kuid selleks on vajalik tagada toetuse saamise tingimuste täitmine.

Nimetatud tingimusteks on nt:

- muuseumi tegevus peab vastama muuseumiseaduse § 2 lõikes 1 sätestatud ülesannetele. See on üks-üheselt kirjas lisa punktis 1, muuseumi eesmärgi all. Sellest lähtuvalt ei tohi muuseum taotleda majanduslikku kasumit, mis on aga OÜ kui äriühingu üks eesmärke. Seega on vajalik muuseumi osa käsitleda n.ö. erandina ja eraldiseisvana;
- muuseumil on pikaajaline arengukava koos tegevustoetuse kavandatava kasutusaasta ja kolme järgmise aasta finantsplaaniga, mis on kajastatud põhikirja lisa punktis 2.1.3;
- muuseum täiendab muuseumikogu eesmärgipäraselt, lähtudes muuseumi kogumispõhimõtetest, mis on kajastatud põhikirja lisa punktis 2.1.2.

⁴ <https://www.kul.ee/et/muuseumide-tegevustoetus>

Muuseumi tegevuste alt võrreldes varasema Põltsamaa Vallavolikogu poolt 28.06.2018 kehtestatud Põltsamaa Muuseumi põhimäärusega⁵, on välja võetud turismiinfopunkti tegevused ning need on kajastatud põhikirja punktide 2.2.2-2.2.4 all.

Lisaks on välja jäetud juhataja peatükk, kuna muuseum kuulub OÜ alla, mida juhib OÜ juhatus ning muud sätted ja punktid, mis enam ei kohaldu, kuna tegemist ei ole valla hallatava asutusega, vaid OÜ alla kuuluva struktuuriüksusega.

Seletuskirja koostas: arengu- ja planeerimisosakonna juhataja Kristi Klaos.

⁵ <https://www.riigiteataja.ee/akt/406072018003?leiaKehtiv>