

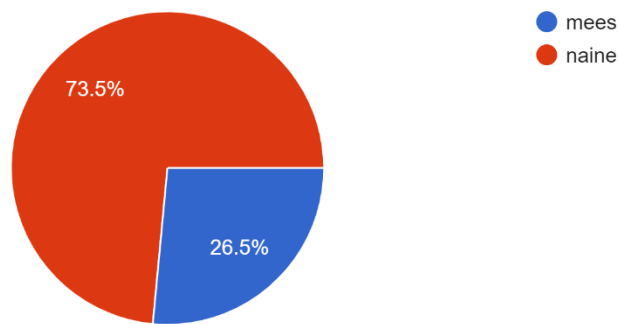
Elamumajandus

Põltsamaa piirkonna elanike seas läbi viidud küsitluse kokkuvõte.

Küsitlus toimus 2.-8. septembrini 2019 Google'i küsitluste keskkonnas. Nädala jooksul laekus 234 vastust. Vastajate sotsiaaldemograafiline koosseis oli järgmine:

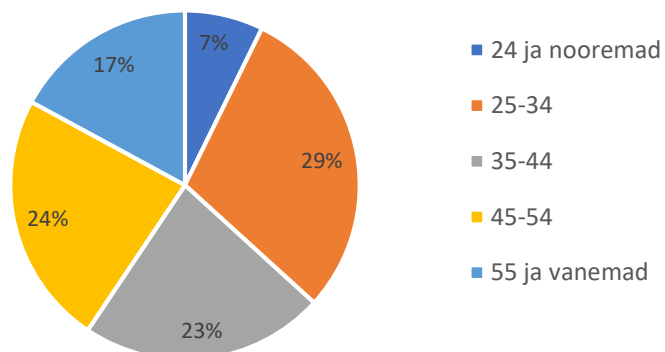
Sugu

234 responses



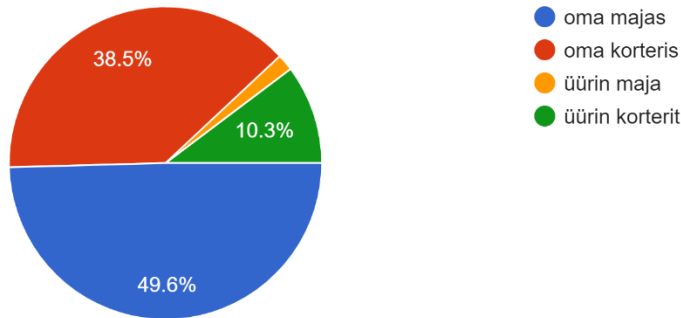
Vanus

Noorim vastaja oli 18-aastane, vanim 79-aastane



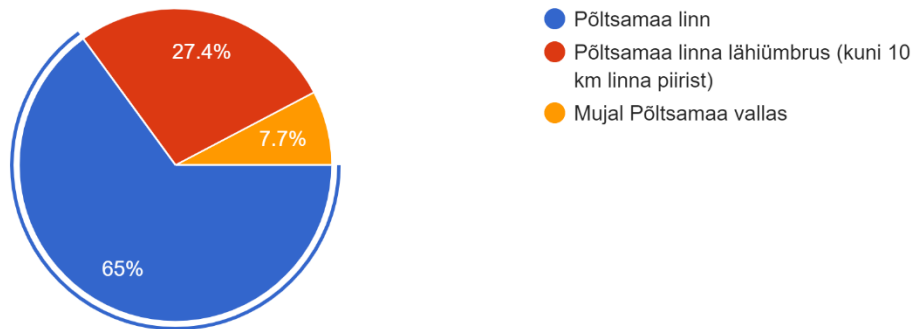
Kus te elate?

234 responses



Millises piirkonnas elate?

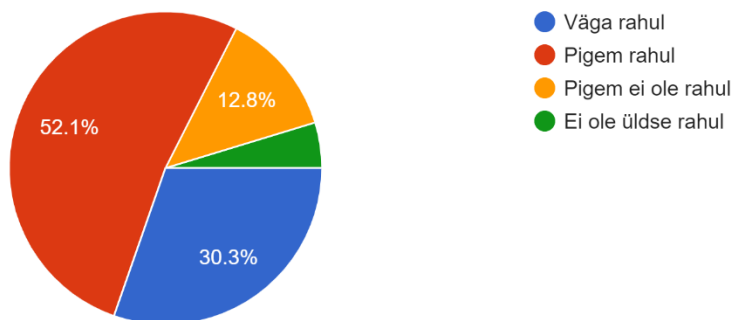
234 responses



Vastused elamumajandust käsitlevate küsimustele

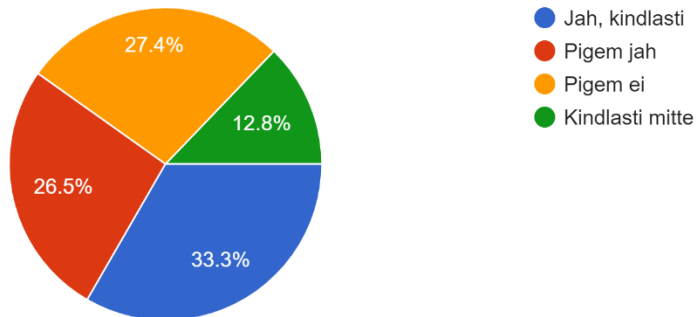
Kuidas olete rahul oma tänase elamispingaga?

234 responses



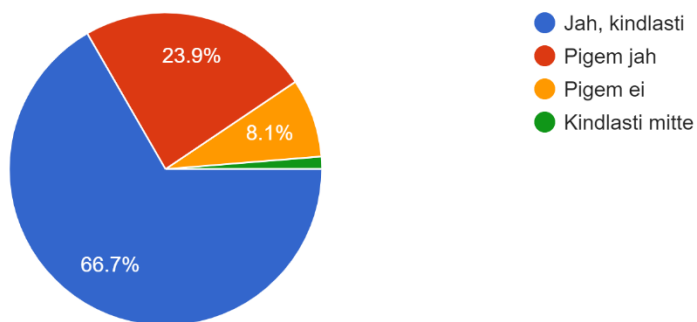
Kui Teil tekiks võimalus praegust elamispinda vahetada uue vastu (uus maja, uus korter), kas teeksite seda?

234 responses



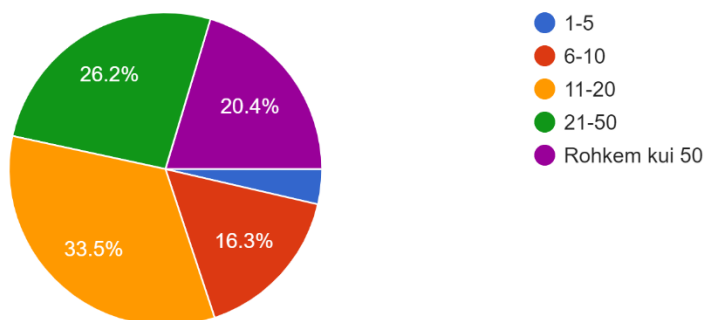
Kuidas Teile tundub, kas Põltsamaa vald vajab uusi elamispindu?

234 responses



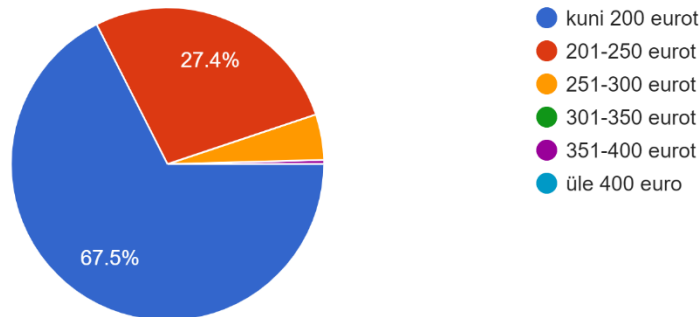
Juhul, kui Teile tundub, et Põltsamaa vald vajab uusi elamispindu, siis hinnanguliselt kui mitmele perele?

221 responses



Milline on Teie arvates õiglane üürihind Põltsamaa linnas umbes 50m2 suuruse korteri eest?

234 responses



Vabas vormis jäetud kommentaarid

- Üüripindade vähesuse tõttu on üürihinnad väga kõrged.
- Olemasolevad majad vajavad renoveerimist. Pigem toetada olemasolevate kortermajade renoveerimist kui uute loomist.
- Oluline on, kuidas kortereid köetakse ja milline tuleb seega kütte hind
- Tänapäeval on linnades üürihinnad meeletutesse kõrgustesse aetud. Väikelinnades võiks siiski üürihinnad madalamad olla, et oleks ka nendel inimestel, kellel majanduslikud raskused, linnas sees elada, kus kõik on käe-jala juures.
- Suurem osa inimestest ei teeni kuigi palju, neile ei tohiks see üür üle jõu käia.
- Vaja oleks ehitada uusi üürikortermaju-
- Põltsamaa linnas/vallas võiks olla üüripindade hinnad vastavuses palkadega. Enamik üüri hindu on ülepea ega ole tasakaalus inimeste teenistusega, mistõttu nii mitmedki kodud jäävad leidmata.
- Põltsamaa vallas on palju elamispindasid, mis ootavad kas korralikku küttesüsteemi või kanalisatsiooni renoveerimist või uuendamist.
- Põltsamaal praktiliselt üüripinnad puuduvad, vaja ka väiksemaid, 1-2 toalisi korterid. Vaja oleks ühiselamu-tüüpi maju.
- Noored ei jõua osta kuna keeruline on laenu saada siia piirkonda ja tasuvaid töökohti piirkonnas ei ole
- Kindlasti on vaja uusi elamiseks maju ehitada. Riik pole peale Vene -- aega mitte midagi Ei Põltsamaale, ega Põltsamaa valda ehitanud. Elamised amortiseeruvad ja kõigil polegi raha ja vahendeid neid vanu elamispindu remontida. Enamus elamispindu on privatiseeritud ja erastatud, remonditud, kuid kõik ka vananeb ja paljud omanikud elavad mujal Eestis ja peavad omandatud -- pinda enda ja sõprade ööbimispeatusteks ja läbisõiduks. Samas liigub palju kuulutusi, kus noored pered soovivad Kesk-Eestisse elamist soetada ja paluvad abi elamise leidmiseks... Või siis, nii nimetatud -- võõrtöötajad -- Kus nemadki elavad?.. No ikka -- üüripinnal ...
- Arvan, et üüripinnad kutsuksid elama siia ka nooremaid peresid! Täna ei ole noortel, kes sooviksid Põltsamaal omaette elama asuda, põhimõtteliselt väga suurt valikut! Usun, et

150€ võiks olla maksimum üüri hind, sest lisanduvad veel kommunaalid, mis samuti üsna kõrged (keskküte)!

- Linnas on palju mahajäetud krunte, maju, aiataguseid... Need võiksid korras olla!!!
- Tuleks tähelepanu pöörata olemasolevate magalate renoveerimisele, remontimisele, mitte ainult uusehitisi propageerida, milledega hinnad kõrgeks aetakse
- Kuna selliseid töökohti mis meelitaks just noori siia jääma meil napib siis ma leian ,et elamispindade juurde ehitamine ei ole vajalik. Linnas leidub nii müügis olevaid kortereid kui ka maju.
- Kuna tööd on siin vähe, siis arvan, et elamispindade vajadust lisaks ei ole. Kuna meie vallas on peamine vaid liinitöö, siis noored siia jääda ei taha ja kui tahavad, siis peavad kaugemal Põltsamaalt tööl käima. Ühesõnaga rajatakse enamasti elukohad mujale kui meie valda ning isegi kui noor valib elukohaks meie valla, peab ta tegema valikud ning töökoha mujale valima.
- Põltsamaa linna majade hinnad on liiga kõrged. Nt kui keskmise maja eest küsitakse 50-60tuhat eurot, siis selle korralikult renoveerimiseks kulub teine samapalju. Samal ajal 100-120tuhande eest on võimalik Põltsamaal osta krunt ja ehitada uus maja.
- Vald võiks mõelda ka korterelamute renoveerimistoetuse jm asjaajamise abistamise peale ühistutele. Korteri olukord polegi ehk kõige hullem aga majad ise on vanad, lagunevad ja amortiseerunud süsteemidega (küte, vesi, kanalisatsioon). Lisaks vajaksid korterühistud abi õuealade korrastamiseks. Teed on auklikud ja katki, kuid parandamine ja korrastamine nii kulukas, et ühistutel endal puudub võimekus selleks.