



ÜHINEMISLÄBIRÄÄKIMISTE MAJANDUSE TEEMARÜHM

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Põltsamaa Linnavalitsus

01. september 2016 nr.4

Algus kell 15.00, lõpp kell 17.10

Juhatas Maimu Kelder (Põltsamaa linn)

Protokollis Marge Targama (ühinemiskoordinaator)

Koosolekust võtsid osa:

Reet Alev, Mark Liivamägi (Pajusi vald), Arvo Pennonen (Puurmani vald), Toivo Tõnson (Põltsamaa vald), Maimu Kelder, Margus Ääremaa, Jaan Aiaots (Põltsamaa linn), Valev Uus (Põltsamaa Vallavara OÜ), Eda Joosep (Põltsamaa Varahalduse OÜ)
Marge Targama (ühinemiskoordinaator)

Päevakava

1. Piirkonna haldusettevõtete tegevuse ülevaade
2. Ühinemislepingu investeringud

Päevakava arutelu

1. Piirkonna haldusettevõtete tegevuse ülevaade

Põltsamaa Vallavara OÜ - kuulub Põltsamaa vallale, tegevusala on elamu- ja kommunaalmajandus, veevarustus ja kanalisatsioon, heakord, jäätmehooldus ning valla teede korrashoid.

Põltsamaa Varahalduse OÜ - kuulub Põltsamaa linnale, tegevuse eesmärk on veevarustuse, heitvee- ja sademeveete ärajuhtimise teenuse osutamine füüsilistele ja juriidilistele isikutele.

Puurmanis - haldusteenuse pakkuja on Emajõe Veevärk, Saduküla piirkonnas Kuremaa Enveko.

Pajusi - haldustöö teeb ära üks inimene, haljastustööd ja talvel teeholdus (lume lükkamine) tellitakse koostööpartneritelt.

Ettepanek – ühendvallas peaks toimuma spetsialiseerumine- üks ettevõtte tegeleb ühisveevärgi ja – kanalisatsiooniga ja teine tegeleb valla hoonete haldus- ja majandusküsimustega. Ühisveevärgi ja - kanalisatsiooniga tegelemine võiks koonduda Põltsamaa Varahalduse OÜ-sse, sest EL toel tehnika soetamisel on arvestatud suurema teenindusalaga kui Põltsamaa linn. Haldus- ja majandusküsimustega tegeleva asutuse juriidilise vormi valikuks tuleb läbi viia finantsanalüüs.

2. Ühinemislepingu investeeringud

Vaadati üle ühinemislepingule lisatav investeeringute kava peale objektide täpsustamist.

Ettepanek (Reet Alev) - kergliiklustee rahastus tõsta ühisinvesteeringute alla, selles projektis hõlmatud Pajusi vald, Põltsamaa vald ja Põltsamaa linn.

Pikem arutelu toimus veekeskuse teemal. Kuna on tegemist erasektori investeeringuga, siis avalik sektor saab oma toetuse üle otsustada alles siis, kui on selgunud veekeskuse kontseptsioon ja maksumus. Otstarbekas võib olla teenuse ostmine õpilaste ujumisoskuse tagamiseks. Erasektori loobumisel on vajalik leida rahalisi vahendeid vallale ujula ehitamiseks. Vastav detailplaneering on Põltsamaa linnal algatatud.

Ettepanek - kanda objekt (ujula) ühisobjektide nimekirja, kuid ilma maksumuseta.

Arutelu toimus ka staadioni teemal. Põltsamaa linnas on algatatud staadioni detailplaneering Pajusi mnt äärde.

Ettepanek – kanda staadion ühisobjektide nimekirja ilma maksumuseta.

Põltsamaa valla investeeringuobjektid vajavad veel täpsustamist.

Kuna 2017. aastaks võetavad laenud peavad olema ühinevatel omavalitsustel kooskõlastatud, siis on kavas võtta laene järgmiselt:

- Põltsamaa linn 600 000 eurot Pajusi mnt rekonstrueerimiseks;
- Põltsamaa vald 420 000 eurot, sh 150 000 eurot vee- ja kanalisatsioonitrasside rajamiseks ning renoveerimiseks ja 270 000 eurot teede rekonstrueerimiseks;
- Kõo vald on teatanud, et võtab seadusega lubatud piires, see summa vajab täpsustamist.
- Puurmani vallal on seadusega lubatud laenumaht võetud.
- Pajusi vald ei planeeri võtta laenu, laenu võtmise vajadus võib tekkida kergliiklustee ehituse käigus, kuid tegemist on sildfinatseerimislaenuga, mida ei arvestata laenukoormuse sisse.

Otsus: ettepanekute põhjal esitada parandused/täiendused ühinemislepingu projekti.

Koosoleku juhataja: Maimu Kelder

Protokollija: Marge Targama

