

hariduskomisjon	
eelarvekomisjon	
kultuuri- ja spordikomisjon	
keskkonna -ja korrakaitsekomisjon	X
revisjonikomisjon	
sotsiaalkomisjon	
arengu- ja ettevõtluskomisjon	
maelukomisjon	
eestseisus	

PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Põltsamaa

14.01.2019 nr 1-4.2/2019/40

Arvamuse andmine geoloogilise uuringu loa taotlusele

Maavarade OÜ (registrikood 14212964) on esitanud Keskkonnaametile Saduküla II üldgeoloogilise uurimistöe loa taotluse (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 4. juulil 2018 nr 12-2/18/11336 all). Taotletav Saduküla II uuringuruum asub Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas riigile kuuluvatel katastriüksustel Pikknurme metskond 22 (katastritunnus 61101:001:0820), Pikknurme metskond 97 (katastritunnus 61101:001:0126), Pikknurme metskond 96 (katastritunnus 61101:001:0124), Pikknurme metskond 23 (katastritunnus 61102:001:1090) ning Pikknurme metskond 24 (katastritunnus 61102:001:1100), millede riigivaravalitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Keskkonnaministeerium andis kooskõlastuse riigimaa kasutamiseks 13. novembri 2018 kirjaga nr 13-1/18/5344-2. Taotletav uuringuruum koosneb viiest lahustükist ning uuringuruumi teenindusala kogupindala on 231,13 ha. Üldgeoloogilise uurimistöe eesmärk on leida võimalikke ehitus- ja täiteliivale või ehituslubjakivile ja -dolokivile vastava kvaliteediga maavara perspektiivseid leiukohti ning mille järel moodustada oluliselt väiksem maa-ala, kus hiljem teha detailsem geoloogiline uuring. Uurimistöe käigus planeeritakse rajada kuni 60 puurauku ja kuni 60 uuringukaevet sügavusega kuni 30 m. Taotletava loa kehtivusaeg on 5 aastat.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseadusele, keskkonnaministri 23. jaanuari 2017 määrusele nr 4 „Üldgeoloogilise uurimistöe loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa taotluse esitamise kord ning taotluse vorm ja täpsustatud nõuded taotluse kohta ning üldgeoloogilise uurimistöe loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa vorm“ ning pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks. Üldgeoloogilise

uurimistöökäigus planeeritud tegevused on kooskõlas maapõueseaduse § 19 lõikega 2. Geoloogilise uuringu teostaja on Maavarade OÜ.

Maapõueseaduse § 26 kohaselt annab uuringuloa Keskkonnaamet. Sama seaduse § 27 lõike 7 järgi saadab loa andja üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloa taotluse ning taotluse kohta antava haldusakti eelnõu arvamuse saamiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse kohta antava haldusakti eelnõu saamisest arvates. Maapõueseaduse § 35 lõike 1 punkt 9 sätestab, et üldgeoloogilise uurimistöö loa andmisest keeldutakse, kui loa andmine on vastuolus riigi huvidega.

Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 6. juunil 2017 vastu võetud strategiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Riigi huvi esinemist või puudumist analüüsitakse vastavalt Keskkonnaministeeriumi kantsleri 13. juuni 2013 käskkirjaga nr 610 kinnitatud juhendile „Juhend riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“.

Kaalutluste tulemusena Keskkonnaamet tuvastas, et maapõueseaduse § 35 sätestatud üldgeoloogilise uurimistöö loa andmisest keeldumise alused puuduvad. Keskkonnameti koostatud kaalutluste ja otsuse eelnõu kohaselt on piirkonna varustuskindlus käesoleval perioodil tagatud ning maavara kaevandamise loa andmine peale uuringu tegemist lähiaastatel vastuolus riigi huvidega. Keskkonnaamet edastas arvamuse küsimise koos uuringu loa taotlusega ja otsuse eelnõuga Põltsamaa Vallavolikogule 23. novembri 2018 a kirjaga nr 12-2/18/11336-8. Maapõueseaduse § 35 lõike 1 punkt 10 kohaselt keeldutakse uuringuloa andmisest kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus maavara otsinguks üldgeoloogilise uurimistöö loa või uuringuloa andmisega.

Kavandatav uuringuala on vastavalt Puurmani Vallavolikogu 27. mai 2010 määrusega nr 13 kehtestatud Puurmani valla üldplaneeringule juhtfunktsiooniga mets ja looduslik ala. Muid maakasutuse piiranguid üldplaneeringuga ei ole kehtestatud. Sellest johtuvalt on katastriüksuse sihtotstarbeks määratud maatulundusmaa ehk maa, mis on ette nähtud põllumajandussaaduste tootmiseks või kasutatav metsakasvatuseks või maa, millel on metsa- või põllumajanduslik potentsiaal. Seega on kavandatav kaevandusala vastuolus hetkel kehtiva Puurmani valla üldplaneeringuga. Uuringuloa taotlusest ilmneb, et uuringu teostamise eesmärgiks on hilisem kaevandamine. Uuringuloa taotleja peab arvestama asjaoluga, et uuringu korraldamine võib taotlejale põhjustada asjatuid kulutusi kuna uuringuloa andmine ei saa tekitada õiguspärast ootust anda talle tulevikus kaevandamise luba.

Jõgeva maavanema 1. detsembri 2017 korraldusega nr 1-1/2017/305 kehtestatud Jõgeva maakonnaplaneeringu punkti 3.1.7 kohaselt kattub kavandatud uuringuruum osaliselt roheline võrgustiku riigi tasandi väikese tuumalaga (T2), kohaliku tasandi tuumalaga (T3) ja kohaliku tasandi roheline koridoriga (K2). Tuumaladel on keelatud püsiv ja pikaajaline loomade elutegevust takistav tegevus, prioriteediks on väärtuslike metsa- ja soolade säilimine ning tuumaladega tuleb arvestada ruumikasutuse kavandamisel. Rohelise võrgustiku eesmärgiks on toetada ökosüsteemide toimimist, säilitades ja luues tingimusi, mis tagavad ökosüsteemiteenused nagu puhas vesi, õhk, tootlik maapind, elurikkus, atraktiivsed puhkepiirkonnad jne. Roheline võrgustik aitab hoida looduslikku mitmekesisust ja rikastab inimese elukeskkonda ning toetab kaudselt majandust ja kogukondi. Rohelise võrgustiku aladel on prioriteediks väärtuslike metsa- ja soolade säilitamine, erinevate liikide ja elupaikade hoid ning võrgustiku alade jätkusuutlik kasutamine. Rohevõrgustiku piire,

maakasutus- jm tingimusi täpsustakse üldplaneeringu ja teiste asjakohaste planeeringutega. Kuigi üldjuhul on tuumaladel vastunäidustatud metsamaa sihtotstarbe muutmine, võib maavarade kaevandamisel tuumala ulatuse säilimine tagada rekultiveerimise või asendusala leidmise kaudu.

Keskkonnameti eelnõu ei näe ette kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamist, kuna kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 ega § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste hulka.

Otsus võetakse vastu kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, haldusmenetluse seaduse § 4, § 6, § 16 ja maapõueseaduse § 27 lõike 7 alusel.

1. Nõustuda maavara otsingu eesmärgil geoloogilise uuringu loa väljastamisega Saduküla II uuringuruumis Maavarade OÜ-le (registrikood 14212964).
2. Uuringuloa taotleja peab arvestama asjaoluga, et uuringu korraldamine sõltumata uuringu tulemustest, ei saa tekitada õiguspärast ootust anda talle tulevikus kaevandamise luba.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään
vallavolikogu esimees

Eelnõu koostas: keskkonnaspetsialist Ain Valu
Kooskõlastasid: jurist Aldi Alev ja vallasekretär Janne Veski
Eelnõu esitaja: Põltsamaa Vallavalitsus
Ettekandja: keskkonnaspetsialist Ain Valu