



PÕLTSAMAA VALD

Lasteaedade uuendamise finantsanalüüs

2018

Sisukord

Sisukord	2
1. Finantsanalüüs	3
2. Lasteaed Mari ja Lasteaed Tõruke rekonstrueerimine.....	3
2.1. Finantsanalüüsi stsenaariumid.....	3
2.2. Koguinvesteering.....	3
2.3. Tegevustulud ja -kulud	4
2.3.1. Nullstsenaarium	4
2.3.2. Täisstsenaarium	5
2.3.3. Juurdekasvuline stsenaarium	5
3. Uue lasteaia ehitamine	6
3.1. Finantsanalüüsi stsenaariumid.....	6
3.2. Koguinvesteering.....	6
3.3. Tegevustulud ja -kulud	6
3.3.1. Nullstsenaarium	6
3.3.2. Täisstsenaarium	7
3.3.3. Juurdekasvuline stsenaarium	9
4. Valla teiste lasteaedade investeeringuvajadus	10

1. Finantsanalüüs

Finantsanalüüs viiakse läbi diskonteeritud rahavoogude meetodil (*Discounted Cash Flow (DCF)*). Investeeringutega kaasneva mõju leidmiseks tehakse kulude-tulude analüüs inkrementaalkulu meetodil: finantsnäitajaid hinnatakse investeeringutega stsenaariumite (a) rekonstrueerimine b) uus ehitis) ning alternatiivse, olulise investeeringuta stsenaariumi erinevuste alusel.

Seejuures lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- Analüüsis võetakse arvesse ainult raha laekumisi ja väljamakseid, s.t välja jäetakse kulum, reservid, hindadega seotud ja tehnilised ettenägematud kulud ning muud raamatupidamiskirjed, mis ei vasta tegelikele rahavoogudele.
- Finantsanalüüs tehakse taotleja ja taristu omaniku seisukohast.
- Projekti rahavoogude prognoosid hõlmavad ajavahemikku, mis vastab projekti majanduslikult kasulikule elueale ja võimalikule pikaajalisele mõjule. Projekti arvestusperioodiks on 28 aastat.
- Finantsanalüüs tehakse (reaalsete) püsihindadega, s.t lähteaastal kindlaks määratud hindadega.

Käesoleva finantsanalüüsi **objektiks on Põltsamaa valla lasteaedade taristu.**

Finantsanalüüs on teostatud kolmes erinevas vaates:

- Lasteaed Mari ja Lasteaed Tõruke rekonstrueerimine.
- Ehitatakse uus hoone ning Lasteaed Mari ja Lasteaed Tõruke viiakse ühele taristule.
- Laiendatud vaade ehk kõik valla lasteaiad.

2. Lasteaed Mari ja Lasteaed Tõruke rekonstrueerimine

2.1. Finantsanalüüsi stsenaariumid

Finantsanalüüsis kajastatakse kolme stsenaariumit:

- Nullstsenaarium kajastab tulude ja kulude prognoosi juhul kui rekonstrueerimistöid ei teostata.
- Täisstsenaarium kajastab tulude ja kulude prognoosi juhul kui rekonstrueerimistööd teostatakse.
- Juurdekasvuline stsenaarium kajastab täisstsenaariumi ja nullstsenaariumi erinevust (*incremental method*). Juurdekasvulises stsenaariumis on välja toodud teostatud tööde tulemusena lisanduvad tegevustulud ja lisanduvad tegevuskulud.

2.2. Koguinvesteering

Investeeringutega rekonstrueeritakse lasteaiad Mari ja Tõruke.

Lasteaed Mari hoone ehitusaasta on 1973. A ning hoonel on E-energiamärgis. Pinda ca 1537,7 m².

Lasteaed Tõruke hoone ehitusaasta on 1983.a. ning hoonel on D-energiamärgis. Netopind 2585 m².

Mõlemad hooned on amortiseerunud ja vajavad investeeringuid.

LA Tõruke rekonstrueerimistööde maksumus hanke tulemusel jäi 3,1 – 3,8 miljoni euro vahemikku. Madalaima pakkumuse teinud isiku hinnagul on võimalik maksumust vähendada.

Seega on finantsanalüüsis rekonsktrueerimistööde maksumuseks võetud 2,7 miljonit eurot (s.h. energiatõhusust tagavad tööd koos kaasnevate töödega).

Kui lähtuda samast ruutmeetri hinnast, siis LA Mari maksumus oleks 1,8 -2,28 miljonit eurot.

Koguinvesteering aastate lõikes on esitatud alljärgnevas tabelis:

Tabel 1. Projekti eelarve jaotus aastate lõikes

	2019	2020	2021	2022	2023
Lasteaed Mari					1 800 000
Lasteaed Tõruke	2 700 000				

2.3. Tegevustulud ja -kulud

2.3.1. Nullstsenaarium

Nullstsenaariumi tulude ja kulude prognoosimisel lähtuti olukorrast, kus suuremahulisi investeeringuid ei tehta ning jätkub tänane olukord. Personalikulude juures on lähtutud 2019. aasta eelarve sisendist (eelnõust) ning majanduskulude osas on võetud 2018. aasta eelarve.

Kulude osas on lähteandmed järgmised:

Tabel 2. Kulud lasteaedade lõikes

Lasteaed Mari			Lasteaed Tõruke	
PERSONALIKULUD				
Ametikoha nimetus	Ametikohad	Palgakulu	Ametikohad	Palgakulu
Direktor	1	22786	1	25326
Õppealajuhataja	1	20100	1	20904
Lasteaiaõpetaja	12	223914	25	466320
lasteaiaõpetaja abi	6	66893	12,3	134935
Liikumisõpetaja	0,75	13568		
Muusikaõpetaja	0,75	13568		
beebikooli õpetaja	0,25	4523		
Logopeed	1	20100		
Eripedagoog-logopeed			2	41004
Raviliikumisõpetaja-füsioterapeut			1	20100
Peakokk	1	12543	1	20100
Koka abi			0,5	4503
Tervishoiutöötaja	0,5	6215	0,75	11398
Majandusjuhataja	1	12060	1	14312
Tehnik	0,75	6633	1	12543
Koristaja	0,5	4728	1,5	13025
Pesumasinist	0,5	4728	1	9809
Majahoidja	0,75	6513		
Aednik-majahoidja			1	9488
KOKKU	27,75	438872	50,05	803767
LASTEARV (15.10.2018 seisuga)	107		169	
PERSONALIKULU LAPSE KOHTA (EUR)	4102		4784	

MAJANDUSKULUD (EUR)	86697	147620
NETOPIND, M2	1538	2585
MAJANDUSKULU NETOPINNA KOHTA (EUR)	56	57

2.3.2. Täisstsenaarium

Täisstsenaariumi tulude ja kulude prognoosimisel võeti eelduseks, et rekonstrueerimiseks vajalikud investeeringud tehakse aastal 2019 lasteaia Tõruke ja aastal 2023 lasteaia Mari.

Lasteaia Tõruke kulude struktuuris toimuvad muudatused alates 2020. aastast, st esimesel täisaastal peale rekonstrueerimistööd. Seejuures on kulude muutuste eeldusteks:

- Lasteaia personalis investeeringutest tulenevalt muudatusi ei toimu ning personalikulud jäävad investeeringute-eelsele tasemele.
- Teostatud rekonstrueerimistöödest tulenevalt vähenevad energiakulud (s.h. elekter ja küte) 25 - 30%. Energiakulude vähenemise põhjuseks on hoone energiatõhususe klassi muutus (klassilt D klassile C).
Eeltoodud eelduste aluseks on Energiasäästubüroo OÜ poolt 2016. aastal koostatud Lasteaed Tõruke HOONE ENERGIAAUDIT ning üldised energiaklassi näitajad (vastavalt enrgiaklassile kaalutud energiaerikasutus kWh/(m²*a)).

Lasteaia Mari kulude struktuuris toimuvad muudatused alates 2024. aastast, st esimesel täisaastal peale rekonstrueerimistööd. Seejuures on kulude muutuste eeldusteks:

- Lasteaia personalis investeeringutest tulenevalt muudatusi ei toimu ning personalikulud jäävad investeeringute-eelsele tasemele.
- Teostatud rekonstrueerimistöödest tulenevalt vähenevad energiakulud (s.h. elekter ja küte) 30 - 40%. Energiakulude vähenemise põhjuseks on hoone energiatõhususe klassi muutus (klassilt E klassile C).
Eeltoodud eelduste aluseks on üldised energiaklassi näitajad (vastavalt enrgiaklassile kaalutud energiaerikasutus kWh/(m²*a)).

2.3.3. Juurdekasvuline stsenaarium

Null- ja täisstsenaariumi tulud ja kulud on kokkuvõtlikult esitatud MS Exceli failis töölehel „Tabel 2“. Lahutades täisstsenaariumi tuludest-kuludest nullstsenaariumi tulud-kulud saadakse nn juurdekasvuline stsenaarium (*incremental method*). Juurdekasvulises stsenaariumis on välja toodud investeeringute tulemusena lisanduvad tegevustulud ja lisanduvad tegevuskulud. Juurdekasvuline stsenaarium on aluseks investeeringute rahalise tasuvuse ja omakapitali rahalise kasumlikkuse mõõtmisel.

Juurdekasvulisest stsenaariumist on näha, et peale lasteaed Tõruke rekonstrueerimistööde teostamist **vähenevad majanduskulud 10 789 eurot aastas**. Peale lasteaed Mari rekonstrueerimist on täiendav kokkuhoid **7 602 eurot aastas**.

3. Uue lasteaia ehitamine

3.1. Finantsanalüüsi stsenaariumid

Finantsanalüüsis kajastatakse kolme stsenaariumit:

- Nullstsenaarium kajastab tulude ja kulude prognoosi juhul kui uut lasteaia hoonet ei ehitata ning kasutusele jäävad kaks olemasolevat hoonet.
- Täisstsenaarium kajastab tulude ja kulude prognoosi juhul kui ehitatakse uus lasteaiahoone.
- Juurdekasvuline stsenaarium kajastab täisstsenaariumi ja nullstsenaariumi erinevust (*incremental method*). Juurdekasvulises stsenaariumis on välja toodud teostatud tööde tulemusena lisanduvad tegevustulud ja lisanduvad tegevuskulud.

3.2. Koguinvesteering

Uue hoone ehitamiseks teostatakse investeeringud kahes etapis ning eelduseks on võetud, et uues lasteaias on 300 lasteaiakohta ja 17 rühma.

I etapis aastatel 2020-2021 investeeritakse kokku 3 234 122 eurot, mille tulemusena ehitatakse uus hoone lasteaia Tõruke jaoks ning lasteaed Mari jääb veel tegutsema vanasse hoonesse. II etapis aastatel 2023-2024 ehitatakse ruumid ka lasteaed Mari tarbeks, mille koguinvesteering on 2 029 361 eurot. Uue lasteaiahoone ehitamise kogumaksumus on 5 263 483 eurot.

Planeeritud investeering lasteaia uue hoone ehitamiseks on esitatud alljärgnevas tabelis:

Tabel 3. Projekti eelarve jaotus aastate lõikes

	2020	2021	2022	2023	2024	KOKKU
Investeeringud	1 567 061	1 667 061		1 014 680	1 014 680	5 263 483

Täpsem eelarve koos arvestuse aluseks oleva m² maksumusega on esitatud finantsanalüüsi Exceli failis töölehel „Eeldused“.

Investeeringute aluseks on Põltsamaa Vallavalitsuse poolt november 2018 võetud indikatiivsed pakkumised, kus pakkumuskutse saadeti 8-le ettevõttele ning saadi 3 pakkumust ja 2 hinnangut.

Kõigi arvestuste aluseks on Embach Ehituse kalkulatsioonid, mis olid kõige põhjalikumalt lahti kirjutatud ja tuginesid reaalsele ettevõtte enda kogemustele uute lasteaiahoonete ehitamisel (neist üks Lasva lasteaia tehniline lahendus tänastes ehitushindades, kohandades netopinna vajaduse 300 lapse ja 17 rühma jaoks vastavaks).

3.3. Tegevustulud ja -kulud

3.3.1. Nullstsenaarium

Nullstsenaariumi tulude ja kulude prognoosimisel lähtuti olukorrast kus investeeringuid ei teha ning jätkub sarnane olukord.

3.3.2. Täisstsenaarium

Täisstsenaariumi koostamisel on arvestatud ka etapiviisilise ehitusega. Seejuures on arvestatud, et kuni II etapi valmimiseni jääb lasteaed Mari tegutsema olemasolevasse hoonesse. Kulud jagunevad kaheks: 1) majanduskulud; 2) tööjõukulud.

Täisstsenaariumi kulude leidmise aluseks on **võetud alljärgnevad eeldused:**

I majanduskulude osas

- Elektrienergia, kütte ning vee ja kanalisatsioonikulude arvestuse aluseks on Lasva lasteaia madalenergiahoone kulud 2018. aastal. Seejuures on Lasva lasteaia 2018. aasta 11 kuu täitmise kulud teisendatud kogu aasta kuludeks. Selleks, et Lasva lasteaia kulusid oleks võimalik Põltsamaa lasteaia uuele hoonele üle kanda, teisendati aastane kogukulu kuluks m2 kohta. Saadud kulu m2 kohta kanti üle Põltsamaa lasteaia uue hoone netopinnale, arvestades seejuures hoone etapiviisilist valmimist.
- Administreerimiskulud, kinnistute, hoonete ja ruumide ülalpidamiskulud ning inventari majandamiskulud leiti hetkel tegutsevate lasteaedade Mari ja Tõruke 2018. aasta eelarvete baasil ning leiti olemasolevate lasteaedade netopinna alusel kulu m2 kohta. Saadud kulu m2 kohta kanti üle Põltsamaa lasteaia uue hoone netopinnale, arvestades seejuures hoone etapiviisilist valmimist.
- Lähetuskulud, koolituskulud, IKT kulud, sõidukite ülalpidamiskulud ning eri- ja vormiriietus on klassikaliselt personaliarvuga seostatavad kulud. Uue hoone kulude leidmiseks leiti tänaste ametikohtade baasil kulud töötaja kohta. Seejuures tehti eeldus, et personali arv ei muutu enne II etapi valmimist, seega toimub kuludes muudatus aastal 2025.
- Toiduained ja toitlustusteenused, meditsiini- ja hügieenikulud ning õppevahendite ja koolituskulud on seotud laste arvuga. Kuna uue lasteaia ehitamisest tulenevalt lasteaia laste arv ei muutu, on kulud konstantsed ning jäävad tänasele tasemele.
- Uue hoone ehitamisel lisanduvad täiendavad kulud on ventilatsioonisüsteemi hooldus, maakütte hooldus, pesupesemiseteenus. Seejuures on arvestatud, et ventilatsioonisüsteemi hoolduse, maakütte hoolduse ja ATS hoolduse kulud hakkavad tekkima kolmandal aastal peale I etapi valmimist, kuna kahel esimesel aastal kehtib garantiiperiood. Kulude aluseks on võetud hinnapakumised. Täpne kulude arvestuskäik on esitatud finantsanalüüsi Exceli failis töölehel „Eeldused“ ja tabelis 4.

Majanduskulude eeldused on taandatud kas ruutmeetri või laste arvu põhisele arvestusele:

Tabel 4. Kulude eelduste alused

	Kulu m2 kohta kuus	Kokku aastas	
Elektrienergia	0,52	6,24	
Küte	0,1	1,2	
Vesi ja kanalisatsioon	0,17	2,04	
Administreerimiskulud	0,06	0,72	
Kinnistute, hoonete ja ruumide ülalpidamiskulud	0,5	6	
Inventari majandamiskulu	0,32	3,84	
Personaliga seotud kulud	Kulu töötaja kohta		
Lähetuskulud	3,57		
Koolituskulud	171,03		

IKT kulud	80,86		
Sõidukite ülalpidamiskulud	38,58		
Eri- ja vormiriietus	1,34		
Lastega seotud kulud	Kulu lapse kohta		
Toiduained ja toitlustusteenused	253,51		
MeditSiini- ja hügieenikulud	11,97		
Õppevahendite ja koolituskulud	56,87		
Hoolduskulud	1x hoolduse kulu	1x hoolduse kulu km-ga	Hooldusi aastas
Ventilatsioonisüsteemi hooldus	650	780	2
Maakütte hooldus	450	540	1
ATS hooldus	100	120	4
Valvesüsteemi hooldus	30	36	12
Käidukorralduse hooldus	70	84	12
Pesupesemiseteenus	83,34	100	24

II Tööjõukulude osas

- Tööjõukulud muutuvad peale II etapi valmimist. Uue lasteaia täielikult valmimisel väheneb ametikohtade arv 68,75 kohani. Täpsem ametikohtade jaotus on toodud finantsanalüüsi Exceli faili töölehel „Personalikulud“.

Tabel 5. Personali prognoos

Jrk nr	Nimetus	Lasteaed Mari		Lasteaed Tõruke		UUS LASTEAED	
		Ameti-kohad	Palgakulu	Ameti-kohad	Palgakulu	Ameti-kohad	Palgakulu
1.	Direktor	1	22786	1	25326	1	25326
2.	Õppealajuhataja	1	20100	1	20904	1	20904
3.	Lasteaiaõpetaja	12	223914	25	466320	35	690234
4.	lasteaiaõpetaja abi	6	66893	12,3	134935	17	187252
5.	Liikumisõpetaja	0,75	13568			1	20100
6.	Muusikaõpetaja	0,75	13568			1,5	28944
7.	beebikooli õpetaja	0,25	4523			0,25	4523
8.	Logopeed	1	20100			3	61104
9.	Eripedagoog-logopeed			2	41004	1	20100
10.	Raviliikumisõpetaja-füsioterapeut			1	20100	1	16884
11.	Peakokk	1	12543	1	20100	1	12543
12.	Koka abi			0,5	4503	1	9005
13.	Tervishoiutöötaja	0,5	6215	0,75	11398	1	15196
14.	Majandusjuhataja	1	12060	1	14312	1	14312

15.	Tehnik	0,75	6633	1	12543	1	12543
16.	Koristaja	0,5	4728	1,5	13025	2	17367
17.	Pesumasinist	0,5	4728	1	9809	1	9809
18.	Majahoidja	0,75	6513			1	9488
19.	Aednik-majahoidja			1	9488	1	9488
	KOKKU	27,75	438872	50,05	803767	70,75	1159796

3.3.3. Juurdekasvuline stsenaarium

Null- ja täisstsenaariumi tulud ja kulud on kokkuvõtlikult esitatud MS Exceli failis töölehel „Tabel 2“. Lahutades täisstsenaariumi tuludest-kuludest nullstsenaariumi tulud-kulud saadakse nn juurdekasvuline stsenaarium (*incremental method*). Juurdekasvulises stsenaariumis on välja toodud projekti tulemusena lisanduvad tegevustulud ja lisanduvad tegevuskulud. Juurdekasvuline stsenaarium on aluseks investeeringute rahalise tasuvuse ja omakapitali rahalise kasumlikkuse mõõtmisel.

Juurdekasvulisest stsenaariumist on näha, et uue hoone ehitamisel on kahel esimesel aastal peale I etapi valmimist (2022-2023) **kulude kokkuhoid 30 875 eurot aastas**. 2024. aastal väheneb kulude kokkuhoid tehnosüsteemide hoolduse võrra, mida hakatakse peale garantiiperioodi teostama. Alates 2025. aastast, kui on valminud ka II etapp, on **kulude kokkuhoid 135 150 eurot aastas**, sh tööjõukulude kokkuhoid 83 737 eurot ning muude kulude kokkuhoid 51 413 eurot aastas.

4. Valla teiste lasteaedade investeeringuvajadus

Valla lasteaedade, mida ei ole eelnevates peatükkides käsitletud kulud ning investeeringu vajadus on esitatud alljärgnevas tabelis. Tabelist 4 on näha, et suurim investeeringuvajadus on järgnevatel aastatel lasteaias Siilipesa. Väiksema investeeringuvajadusega on Pisisaare ja Kamari lasteaiad. Lustivere ja Aidu lasteaedade korrastamiseks investeeringuid ei ole planeeritud. Suurimad investeeringud lapse kohta on planeeritud Siilipesa ja Esku lasteaedades.

Tabel 5. Lasteaedades käivate laste arv, netopind ja kulud lasteaedade lõikes (2018. aasta andmetel)

	Lasteaed	Laste arv	Netopind	Pinnakasutus lapse kohta	Püsikulud (2018 eelarve alusel)			Majandus- kulud lapse kohta	Personali- kulud lapse kohta	Püsikulud lapse kohta aastas	Inves- teeringu- vajadus	Investee- ring lapse koha
					Majandus- kulud	Personali- kulud	Köögi- personali kulu					
1	LA Tõruke	168	2 585	15,39	147 620	724 659		879	4 313	5 192	3 174 347	18 895
2	LA Mari	107	1 538	14,37	86 697	387 499		810	3 621	4 431	1 845 600	17 249
3	LA Siilipesa (Puurmani)	35	1 498	42,80	55 978	217 739		1 599	6 221	7 820	600 000	17 143
4	Adavere	33	369	11,18	40 425	66 897	11 335	1 225	2 371	3 596	221 400	6 709
5	Lustivere	24	211	8,79	20 424	58 979	4 519	851	2 646	3 497	0	0
6	Aidu	17	200	11,76	26 537	41 539	10 478	1 561	3 060	4 621	0	0
7	Pisisaare	12	300	25,00	26 748	39 270	8 717	2 229	3 999	6 228	25 000	2 083
8	Esku-Kamari	23			50 594	66 160					219 000	9 522
9	sh Esku	17	330	19,41			7 912	2 200	3 502	5 702	209 000	12 294
10	sh Kamari	6	170	28,33			8 684	2 200	4 454	6 654	10 000	1 667
	KOKKU	419	6 701		455 023	1 602 742	51 645				6 085 347	
	Keskmine kulu lapse kohta			15,99				1 086	3 948	5 034		14 524

Suurima laste arvu ja netopinnaga lasteaed on Tõruke, mille laste arv moodustab 40% kõigi valla lasteaedade laste arvust ning netopind 39% kogu lasteaedade kasutuses olevast netopinnast. Väikseima laste arvuga lasteaed on Kamari lasteaed (1% lastest) ning väikseima pinnaga lasteaiad Aidu ja Kamari (mõlemad 3% kogupinnast).

Suurima osakaalu kõigi lasteaedade majanduskulust moodustavad Tõruse lasteaia kulud, samas kui suurim majanduskulu lapse kohta on Pisisaare lasteaial moodustades 2 229 eurot. Väikseimad majanduskulude osakaal on Lustivere lasteaial, kuid väikseimad majanduskulud lapse kohta on lasteaias Mari. Suurimad majanduskulud ühe ruutmeetri netopinna kohta on Aidu lasteaias moodustades 133 eurot m² kohta. Väikseimad majanduskulud ühe ruutmeetri netopinna kohta on Siilipesa lasteaial, moodustades 37 eurot m² kohta, mis on Aidu lasteaiast 3,5 korda vähem.

Tabel 6. Majanduskulude suurus lasteaedades

	Lasteaed	Laste arv	Netopind	Majanduskulud	Majanduskulud lapse kohta	Majanduskulud m2 kohta	Investeeringuvajadus
1	LA Tõruse	168	2585	147 620	879	57	3 174 347
2	LA Mari	107	1538	86 697	810	56	1 845 600
3	LA Siilipesa (Puurmani)	35	1 498	55 978	1 599	37	600 000
4	Adavere	33	369	40 425	1 225	110	221 400
5	Lustivere	24	211	20 424	851	97	0
6	Aidu	17	200	26 537	1 561	133	0
7	Pisisaare	12	300	26 748	2 229	89	25 000
8	Esku-Kamari	23		50 594		101	219 000
9	sh Esku	17	330		2 200		209 000
#	sh Kamari	6	170		2 200		10 000
	KOKKU	419	7 201	455 023			6 085 347

Suurim personalikulude osakaal kõigist personalikuludest on Tõruse lasteaial (44%) ning väikseim Aidu ja Pisisaare lasteaedadel (mõlemal 3%). Suurim personalikulu ühe lapse kohta on Siilipesa lasteaial, samas kui väikseim on Adavere lasteaial.

Tabel 7. Personalikulude suurus lasteaedades

	Lasteaed	Laste arv	Personalikulud	Köögipersonalikulud	Personalikulud kokku	Personalikulude osakaal	Personalikulud lapse kohta	Investeeringuvajadus	Investeering lapse kohta
1	LA Tõruse	168	724 659		724 659	44%	4 313	3 174 347	18 895
2	LA Mari	107	387 499		387 499	23%	3 621	1 845 600	17 249
3	LA Siilipesa (Puurmani)	35	217 739		217 739	13%	6 221	600 000	17 143

4	Adavere	33	66 897	11 335	78 232	5%	2 371	221 400	6 709
5	Lustivere	24	58 979	4 519	63 498	4%	2 646	0	0
6	Aidu	17	41 539	10 478	52 017	3%	3 060	0	0
7	Pisisaare	12	39 270	8 717	47 987	3%	3 999	25 000	2 083
8	Esku-Kamari	23	66 160	16 596	82 756	5%		219 000	9 522
9	<i>sh Esku</i>	17		7 912			3 502	209 000	12 294
#	<i>sh Kamari</i>	6		8 684			4 454	10 000	1 667
KOKKU		419	1 602 742	51 645	1 654 387			6 085 347	