



MAA-AMET



Margus Möldri
Põltsamaa Vallavalitsus
info@poltsamaa.ee

Teie 05.06.2018 nr 7-1/2018/38-1

Meie 25.06.2018 nr 6-3/18/9743-2

Uue-Põltsamaa mõisa detailplaneering

Teavitame Maa-ametit 05.06.2018 kirjaga nr 7-1/2018/38-1, et Põltsamaa Vallavolikogu algatas 17.05.2018 otsusega nr 1-3/2018/30 Uue-Põltsamaa mõisa detailplaneeringu. Planeeringuala asub Põltsamaa vallas Põltsamaa linnas asuvatel Veski tn 7, Veski tn 11, Veski tn 13, Veski tn 13a ja Uue-Põltsamaa mõisapark kinnistutel. Olete edastanud ettepanekute tegemiseks ja seisukoha andmiseks planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) eelhinnangu (Lisa 1) ja planeeringu lähteseisukohtade kavatsuse (Lisa 2).

KSH eelhinnangus välja toodud planeeringu esialgse eskiisi väljavõtte kohaselt hõlmab planeeringuala muuhulgas reformimata Veski tänava maa-ala (planeeringuala lõunapiiril) ning selle ääres asuvat ligikaudu 910 m² suurust reformimata maaüksust, samuti reformimata Linnu tänava maa-ala (planeeringuala läänepiiril). Planeeringuala piirneb põhjast reformimata maaga.

Teatame, et Maa-ametil puuduvad vastuväited ja/või täiendavad ettepanekud edastatud planeeringu lähteseisukohtade kavatsusele. Maa-amet nõustub KSH eelhinnangus tehtud ettepanekuga jätta Uue-Põltsamaa mõisa detailplaneeringule KSH algatamata.

Lähteseisukohtade kavatsuse punkti 13 kohaselt kooskõlastatakse detailplaneeringu lahendus ka Maa-ametiga. Palume hoida Maa-ametit kursis detailplaneeringu menetluse edasise menetlusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

planeeringute ja ehitusprojektide osakonna nõunik juhataja ülesannetes

Kadi Naar
665 0772 kadi.naar@maaamet.ee