



KESKKONNAAMET



Põltsamaa Vallavalitsus  
info@poltsamaa.ee

Teie 16.04.2018 nr 7-1/2018/19-1

Meie 10.05.2018 nr 6-2/18/5779-2

### **AS Palmako tootmiskompleksi detailplaneeringu lähteseisukohad**

Esitasite Keskkonnaametile ettepanekute esitamiseks AS Palmako tootmiskompleksi detailplaneeringu lähteseisukohad. Planeeringuga soovitakse vähendada maaparandussüsteemi eesvoolu ehituskeeluvööndit ja seoses sellega tehakse ettepanek kehtiva Põltsamaa linna üldplaneeringu muutmiseks, mistõttu on vajadus kooskõlastada planeering Keskkonnaametiga.

Lähteseisukohtade punktis 6.2 märgite, et lähim Natura ala on Põltsamaa Sõpruse park (reg. nr. KLO1200483). Juhime tähelepanu, et tegu ei ole Natura 2000 võrgustikku kuuluva alaga, vaid on tegu riiklikult kaitstava kaitsealuse pargiga. Lähim Natura ala on ca 9 km kaugusele edelasse jääv Alam-Pedja linnu- ja loodusala (keskkonnaregistri koodid vastavalt EE0080374 ja EE0080374).

Täiendavaid ettepanekuid lisaks eelhinnangule antud seisukohas nimetatud puurkaevu asukoha täpsustamisele Keskkonnaametil pole. Jääme jätkuvalt seisukohale, et esitatud materjalidest ei selgu ehituskeeluvööndi vähendamise põhjendus. Märgime, et ehituskeeluvööndi vähendamise puhul on tegemist mitte võimalusega, vaid erandiga, mille vajadus peaks olema kohaliku omavalitsuse poolt selgelt ja üheselt põhjendatud. Põhjalikud põhjendused tuleb anda hiljemalt looduskaitseaduse § 40 lg 5 seatud ehituskeeluvööndi vähendamise menetluse läbiviimiseks esitavas planeeringus.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Helen Manguse  
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist  
Lõuna regioon

Ivo Ojamäe 730 2252  
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee