



PÕLTSAMAA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

15. oktoober 2013 nr 171


Põltsamaa linnas Viljandi mnt 2b ning lähiala detailplaneeringu algatamine

AS-i Lõuna Eesti Hooldekeskus juhataja Vambola Sipelgas on 24.09.2013 esitanud taotluse koos eskiisjoonisega (registreeritud dokumendiregistris nr 7-1/21-1) Viljandi mnt 2b ja lähiala detailplaneeringu algatamiseks.

Käesoleval ajal kehtib Viljandi mnt 2b kinnistule (61701:008:0015) Põltsamaa Linnavolikogu 20. detsembri 2005 otsusega nr 17 kehtestatud Ajaloolise Vana-Põltsamaa Lossiansambli detailplaneering, mis ei vasta planeeritava hooldekodu vajadustele. Uue planeeringuga soovitakse kavandada planeeritava alal olevatele kinnistutele juurdepääs ning määratakse Viljandi mnt 2b kinnistule täiendav ehitusõigus. Kavandatav planeering muudab Põltsamaa linna üldplaneeringut muutes üldplaneeringuga kehtestatud maakasutamise sihtotstarbeid.

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, planeerimisseaduse § 10 lõike 5, Põltsamaa Linnavolikogu 27. novembri 2007 määruse nr 59 „Põltsamaa linna ehitusmäärus“ § 6 lõike 9 punkti 5, Põltsamaa Linnavolikogu 19. oktoobri 1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringu (Entec AS, 1998) alusel ning kooskõlas.

1. Algatada Põltsamaa linnas Viljandi mnt 2b ning lähiala detailplaneering.
2. Põltsamaa Linnavalitsusel sõlmida Lõuna-Eesti Hooldekeskus AS-ga leping detailplaneeringu finantseerimise kohta.
3. Detaiplaneeringu eskiislahendusega saab tutvuda Põltsamaa Linnavalitsuses Lossi tn 9 teisel korrusel ruumis nr 208 tööpäevadel kella 8:00-12:00 ja 13:00-17:00 ning Põltsamaa linna koduleheküljel www.poltsamaa.ee.
4. Põltsamaa Linnavalitsusel saata detailplaneeringu algatamise otsuse ärakiri Jõgeva maavanemale ning Jõgeva Maakatastrile.
5. Põltsamaa Linnavalitsusel teatada detailplaneeringu algatamisest ajalehtedes Vooremaa ja Vali Uudised.
6. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Linnavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
7. Otsus jõustub teatavakstegemisest.


Margi Ein
Linnavolikogu esimees