

## PÕLTSAMAA LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Põltsamaa

23. september 2008 nr 121

#### **Põltsamaa linnas Jõgeva mnt 29d, 31 ja 31a kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine**

Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo osatühingu osakonnajuhataja Külli Kell on 24.07.2008 esitanud eskiisi "Põltsamaa linn. Jõgeva mnt 29d, 31, 31a kinnistute detailplaneering", töö nr PL-0013, 24.07.2008. Planeeritava maa-ala pindala on 5,2 hektarit ning eesmärgiks on planeeringuala maakasutus- ja ehitustingimuste määramine. Alale planeeritakse kaasaegne parkimis- ja puhkekompleks koos telkimiskohtadega: autorongide, haagissuvilate ja väikeautode parklad, autopesula ning hoone olme- ja puhkeruumide tarbeks. Detailplaneeringuga kavatsetakse muuta kehtivat Põltsamaa linna üldplaneeringut planeeritavate Jõgeva mnt 29d ja 31a osas tootmis- ja ärimaa asemel äri- ja transpordimaa.

Otsus antakse "Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse" § 6 lõike 1, "Planeerimisseaduse" § 10 lõike 5, Põltsamaa Linnavolikogu 27. novembri 2007 määruse nr 59 "Põltsamaa linna ehitusmäärus" § 6 lõike 9 punkti 6, Põltsamaa Linnavolikogu 19. oktoobri 1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringu ja Põltsamaa Linnavolikogu 25. augusti 2003 otsusega nr 52 kehtestatud Jõgeva mnt 29 kinnistu ja Jõgeva mnt 29A, 29B, 31, 33 kinnistutega ning Põltsamaa valla territooriumiga piirneva ala detailplaneeringu (Põpro OÜ, töö nr 22025) alusel.

1. Algatada Põltsamaa linnas Jõgeva mnt 29d, 31 ja 31a kruntide detailplaneeringu koostamine vastavalt lisale.
2. Otsust on võimalik vaidlustada "Halduskohtumenetluse seadustikus" sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Toivo Kroon  
Linnavolikogu esimees

Väljavõte Maa-ameti ortofotost, <http://www.maaamet.ee>:

                     planeeringuala piir

                     Põltsamaa linna ja valla piir

                     olemasolevate kinnistute piirid

