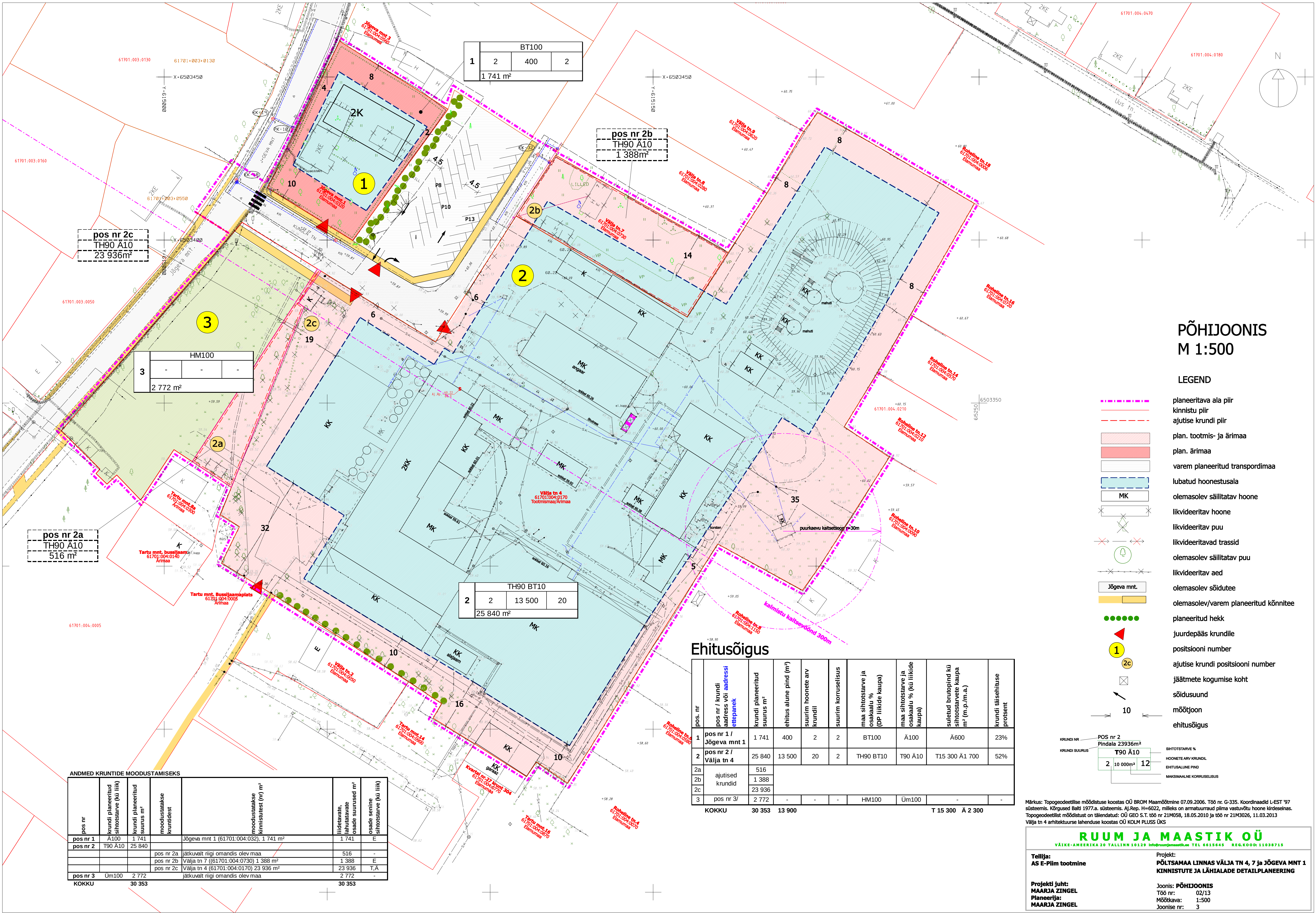




PÕHIJOOONIS
M 1:500

LEGEND

- planeeritava ala piir
- kinnistu piir
- ajutise krundi piir
- plan. tootmis- ja ärimaa
- plan. ärimaa
- varem planeeritud transpordimaa
- lubatud hoonestusala
- olemasolev säilitatav hoone
- likvideeritav hoone
- likvideeritav puu
- likvideeritavad trassid
- olemasolev säilitatav puu
- likvideeritav aed
- olemasolev sõidutee
- olemasolev/varem planeeritud kõnnitee
- planeeritud hekk
- juurdepääs krundile
- positsiooni number
- ajutise krundi positsiooni number
- jäätmete kogumise koht
- sõidusuund
- mõõtjoon
- ehitusõigus

Ehitusõigus

pos. nr	pos nr / krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	ehitus alune pind (m²)	suurim hoonete arv krundil	suurim korruselisus	maa sihtotstarve ja osakaalu % (DP liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (ku liikide kaupa)	suletud brutopind kü sihtotstarvete kaupa m² (m.p.m.a.)	krundi täisehituse protsent
1	pos nr 1 / Jõgeva mnt 1	1 741	400	2	2	BT100	Ä100	Ä600	23%
2	pos nr 2 / Välja tn 4	25 840	13 500	20	2	TH90 BT10	T90 Ä10	T15 300 Ä1 700	52%
2a	ajutised krundid	516							
2b		1 388							
2c		23 936							
3	pos nr 3/	2 772	-	-	-	HM100	Üm100	-	-
KOKKU		30 353	13 900						

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

pos. nr	krundi planeeritud sihtotstarve (ku liik)	krundi planeeritud suurus m²	moodustatakse krundidest	moodustatakse ühimistuse (m²) m²	liidetavate, lahutatavate osade suurus m²	osade seadme sihtotstarve (ku liik)
pos nr 1	Ä100	1 741		Jõgeva mnt 1 (61701:004:032), 1 741 m²	1 741	E
pos nr 2	T90 Ä10	25 840				
			pos nr 2a	jätkuvalt riigi omandis olev maa	516	-
			pos nr 2b	Välja tn 7 ((61701:004:0730) 1 388 m²	1 388	E
			pos nr 2c	Välja tn 4 (61701:004:0170) 23 936 m²	23 936	T,Ä
pos nr 3	Üm100	2 772		jätkuvalt riigi omandis olev maa	2 772	-
KOKKU		30 353				

Märkus: Topogodeetilise mõõdistuse koostas OÜ BROM Maamõõtmine 07.09.2006. Töö nr. G-335. Koordinaadid L-EST '97 süsteemis. Kõrgused Balti 1977.a. süsteemis. AJ.Rep. H=6022, milleks on armatuurrand pilma vastuvõtu hoone kirdeselmas. Topogodeetilist mõõdistust on täiendatud: OÜ GEO S.T. töö nr 21M058, 18.05.2010 ja töö nr 21M3026, 11.03.2013. Välja tn 4 arhitektuurse lahenduse koostas OÜ KOLM PLUSS ÜKS.

RUUM JA MAASTIK OÜ
VÄIKE-AMEERIKA 20 TALLINN 10129 info@ruumjamaastik.ee TEL 6615645 REG.KOOD: 11039715

Tellijä:
AS E-Piim tootmine

Projekti:
PÕLTSAMAA LINNAS VÄLJA TN 4, 7 JA JÕGEVA MNT 1 KINNISTUTE JA LÄHIALADE DETAILPLANEERING

Projekti juht:
MAARJA ZINGEL

Joonise:
Töö nr: 02/13
Mõõtkava: 1:500
Joonise nr: 3