



PÕLTSAMAA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põltsamaa

18.10.2018 nr 1-3/2018/69

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Vabariigi Valitsuse 6. jaanuari 2017 määrus nr 5 „Pajusi valla, Puurmani valla, Põltsamaa linna ja Põltsamaa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmise” jõustus 11. jaanuaril 2017. Määruse alusel moodustus 21. oktoobril 2017 Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuste õigusaktid kehtivad kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Põltsamaa valla õigusaktide kehtestamiseni selle kohaliku omavalitsusüksuse territooriumil, kus need valdade ühinemiseni kehtisid.

Põltsamaa vallas kehtivad Põltsamaa Vallavolikogu 17. detsembri 1998 määrusega nr 35 kehtestatud Põltsamaa valla üldplaneering, Põltsamaa Linnavolikogu 19. oktoobri 1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneering, Pajusi Vallavolikogu 27. mai 1999 määrusega nr 42 kehtestatud Pajusi valla üldplaneering ja Puurmani Vallavolikogu 27. mai 2010 määrusega nr 13 kehtestatud Puurmani valla üldplaneering.

Põltsamaa Vallavolikogu 19. detsembri 2013 otsusega nr 21 algatati Põltsamaa valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamine. Üldplaneeringust koostati eskiislahendus ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi (*KSH*) eelnõu. *KSH* programmi eelnõu koosõlastati vastavates ametiasutustes ja avalikustati ning 29. mail 2014 korraldati avalik koosolek. Üldplaneeringut koostati orienteeruvalt 2015. aasta lõpuni. Pooleli jäänud üldplaneeringu materjalid vaadatakse üle ja kasutatakse uue, algatatava üldplaneeringu koostamisel.

Põltsamaa Vallavolikogu 22. märtsi 2018 otsusega nr 1-3/2018/21 „Põltsamaa vallas kehtivate üldplaneeringute ülevaatamine“ vaadati üle Põltsamaa vallas kehtivad üldplaneeringud ja peeti vajalikuks uue üldplaneeringu algatamine.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõige 11 sätestab, et volikogu kohustub haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud omavalitsuses algatama üldplaneeringu koostamise ühe aasta jooksul volikogu valimistulemuste väljakuulutamise päevast, 25. oktoobrist 2017 arvates.

Üldplaneeringu koostamise eesmärgiks on valla territooriumi ruumilise arengu põhimõtete ja suundumuste määramine ning planeerimisseaduse § 75 lõikes 1 sätestatud ülesannete lahendamine, mis on asjakohased ja vajalikud Põltsamaa valla üldplaneeringu eesmärgi saavutamiseks. Hinnatakse valla arenguga kaasnedavad majanduslikke-, sotsiaalseid- ja kultuurilisi mõjusid looduskeskkonnale. Üldplaneering koostatakse kogu valla territooriumi kohta, mis on 889,56 km².

Üldplaneeringu koostamisel lähtutakse Jõgeva maakonnaplaneering 2030+ kehtestatud tingimustest ja maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa trassi asukohta täpsustamine km 92,0-183,0“ lahendustest. Koostöös planeerijaga koostatakse üldplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus.

Lähtudes planeerimisseaduse § 74 lõikest 4 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*KeHJS*) § 33 lõike 1 punktist 2 tuleb üldplaneeringu koostamisel läbi viia keskkonnamõju strateegiline hindamine. *KeHJS* § 35 lõike 2 alusel algatatakse keskkonnamõju strateegiline hindamine selle vajadust põhjendamata, eesmärgiga üldplaneeringu kui planeerimisdokumendi elluviimisega kaasneva olulise keskkonnamõju tuvastamine, alternatiivsete võimaluste väljaselgitamine ja ebasoodsat mõju leevendavate meetmete väljapakumine.

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algataja on Põltsamaa Vallavolikogu (Lossi tn 9, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, e-post: info@poltsamaa.ee, telefon 776 8550).

Üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise korraldaja on Põltsamaa Vallavalitsus (Lossi tn 9, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, e-post: info@poltsamaa.ee, telefon 776 8550).

Üldplaneeringu koostaja ja keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on Skepast&Puhkim OÜ (registrikood 11255795, Laki tn 34, Tallinn, e-post: info@skepast.ee, telefon 664 5808).

Üldplaneeringu kehtestaja on Põltsamaa Vallavolikogu (Lossi tn 9, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald, e-post: info@poltsamaa.ee, telefon 776 8550).

Otsus antakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 22 lõike 1 punkti 31, planeerimisseaduse § 1 lõike 3, § 74 lõike 1 ja lõike 4, § 77 lõike 1 ja lõike 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 1 punkti 2 ja lõike 2¹, § 35 lõike 2 ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 4, haldusmenetluse seaduse § 64 lõigete 2-3 ja § 70 lõike 1, Põltsamaa Vallavolikogu 22. märtsi 2018 otsuse nr 1-3/2018/21 „Põltsamaa vallas kehtivate üldplaneeringute ülevaatamine“ alusel ning kooskõlas.

1. Algatada Põltsamaa valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Põltsamaa Vallavolikogu 19. detsembri 2013 otsus nr 21 „Põltsamaa valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“.
3. Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamisest teavitatakse ajalehtedes Vooremaa, Vali Uudised, Põltsamaa Valla Leht, Põltsamaa valla veebilehel www.poltsamaa.ee, Ametlikes Teadaannetes, planeerimisseaduse § 76 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikuid ning asutusi.
4. Käesoleva otsusega on võimalik tutvuda Põltsamaa Vallavalitsuses (Lossi tn 9, Põltsamaa linn, Põltsamaa vald) tööpäevadel ja Põltsamaa valla veebilehel www.poltsamaa.ee.
5. Otsus jõustub teatavastegemisest.

6. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik otsusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Vään

vallavolikogu esimees